



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

EXTRACTO DE LA ACTA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL  
CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN ORDINARIA  
CELEBRADA EL DÍA 03/08/2015

ASISTENTES:

ALCALDE – PRESIDENTE  
D. VICENTE MARI TORRES

TENIENTES DE ALCALDE

Dña. MARIA DEL CARMEN FERRER TORRES  
Dña. ANA MARIA COSTA GUASCH  
D. PEDRO JUAN MARI NOGUERA  
Dña. ANTONIA PICO PEREZ

CONCEJALES:

D. SALVADOR LOSA MARI  
D. MARIANO JUAN COLOMAR  
Dña. MARIA CATALINA BONET ROIG

SECRETARIA: Dña. CATALINA MACIAS PLANELLS

INTERVENTOR ACCIDENTAL: D. PEDRO GUASCH VIDAL

ASESORAMIENTO JURÍDICO: Dña. ELENA DE JUAN PUIG

En Santa Eulària des Riu, siendo las 12,00 horas del día 03/08/2015, se reúnen en la Casa Consistorial los señores y señoras que arriba se expresan, con el fin de celebrar la citada Sesión, para la cual han sido previamente convocados.

Preside el Acto el Sr. Alcalde-Presidente D. Vicente Marí Torres y actúa como Secretaria Dña. Catalina Macías Planells.

Se pasan a tratar los asuntos incluidos en el ORDEN DEL DIA de la Convocatoria, entregada a los miembros de la Junta de Gobierno Local.

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación si procede del Acta de la sesión celebrada el día 17 de julio de 2015.

Aprobada por unanimidad.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

## 2.- FACTURAS

a) Aprobar, si procede, facturas varias por un importe total de 138.568,10€.

La Junta de Gobierno Local acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la siguiente relación de facturas:

<u>Documento</u>	<u>Fecha.</u>	<u>N.I.F.</u>	<u>Denominación del Tercero</u>	<u>Importe íntegro</u>
10	30/04/2015	B57904831	IBIZA JEWELLS, S.L.	1.054,68 €
00355	23/06/2015	41455245E	ESCANDELL MARI, VICENTE	634,04 €
18	30/06/2015	B57328320	TRANSPORTES Y EXCAVACIONES RIERA, S.L.	6.311,97 €
P34_15	30/06/2015	A57413957	SANTA EULALIA DES RIU XXI, S.A.	1.258,28 €
23	05/07/2015	B07886963	CAN DOG, S.L.	9.952,25 €
A/5205	15/06/2015	B07554090	IDYNE, S.L.	494,65 €
A/5206	15/06/2015	B07554090	IDYNE, S.L.	237,35 €
A/5208	15/06/2015	B07554090	IDYNE, S.L.	567,61 €
A/5209	15/06/2015	B07554090	IDYNE, S.L.	2.435,78 €
A/5216	15/06/2015	B07554090	IDYNE, S.L.	851,84 €
A/5217	15/06/2015	B07554090	IDYNE, S.L.	744,27 €
937	03/07/2015	B57303471	PRONTXIO OBRAS Y PROYECTOS S.L	296,45 €
501	26/06/2015	41431506L	GABALDON GARCIA, ANDRES	2.845,92 €
150059	30/06/2015	A07095367	AGLOMERADOS IBIZA, S.A.	7.337,73 €
150060	30/06/2015	A07095367	AGLOMERADOS IBIZA, S.A.	6.098,40 €
400101921	23/12/2014	B07623648	ELECTRICA PITIUSAS, S.L.	1.243,88 €
1 000038	30/06/2015	B57908527	LOGISTICA VICESA, S.L.	762,30 €
A/5235	30/06/2015	B07554090	IDYNE, S.L.	348,48 €
A/5246	30/06/2015	B07554090	IDYNE, S.L.	3.627,53 €
504000658	29/05/2015	A07024235	FRIGORIFICOS ESCANDELL, S.A.	2.152,65 €
A/77	11/06/2015	B07919319	RETOLS COLOR ART EIVISSA, S.L.	1.161,60 €
A/78	11/06/2015	B07919319	RETOLS COLOR ART EIVISSA, S.L.	1.887,60 €
00455	13/07/2015	41455245E	ESCANDELL MARI, VICENTE	363,00 €
038/15	14/07/2015	B57788374	GESTION DE EXPEDIENTES CATASTRALES, S.L.	1.886,39 €
1 000018	30/04/2014	B07593379	TRANSPORTES JUAN YERN, S.L.	399,30 €
000118	10/07/2015	B57707184	CREATIVE BOX IBIZA SLU	60,50 €
V5-000700	24/06/2015	B07681794	APAGA FOC, S.L.	89,54 €
ECAF 14450	30/06/2015	B07455843	EIVISS GARDEN, S.L.	12,80 €
0017202	14/07/2015	B07471121	CAN IMPRES, S.L.	210,54 €
0017168	06/07/2015	B07471121	CAN IMPRES, S.L.	436,81 €
3544/F1/15	08/07/2015	B07320153	CARBURANTES IBIZA, S.L.	1.520,00 €
G00032237	30/06/2015	B07559990	MENSAJERIA PITIUSA, S.L.U.	926,70 €
15/000325	31/01/2015	B07320153	CARBURANTES IBIZA, S.L.	1.855,83 €
F1-000310	07/07/2015	B57504615	CARPINTERIA DE ALUMINIO TITI, S.L.	233,69 €
2015/00012	01/07/2015	39379885K	ROCIO LOPEZ GARCIA	320,94 €
15/000723	28/02/2015	B07320153	CARBURANTES IBIZA, S.L.	2.143,90 €
15/002414	30/04/2015	B07320153	CARBURANTES IBIZA, S.L.	122,51 €
3017/C4/15	30/04/2015	B07320153	CARBURANTES IBIZA, S.L.	626,85 €
15/001635	30/04/2015	B07320153	CARBURANTES IBIZA, S.L.	2.484,48 €
13	05/05/2015	46951566X	FERRER FERRER, MARIANO JOSE	398,09 €
A/6684	15/07/2015	B57491599	SOLUCIONES TECNOLOGICAS PITIUSAS, S.L.	70,60 €
A/6685	15/07/2015	B57491599	SOLUCIONES TECNOLOGICAS PITIUSAS, S.L.	175,40 €
154	30/06/2015	B07782873	ARMATGE, S.L.	449,27 €
164	17/07/2015	B07782873	ARMATGE, S.L.	4.762,56 €
400106915	12/11/2014	A07109556	VICENTE GUASCH Y CARDONA, S.A.	1.618,23 €
506104083	16/07/2015	A07109556	VICENTE GUASCH Y CARDONA, S.A.	2.410,56 €
002076	16/07/2015	41451540C	GUASCH ESCANDELL, DANIEL	2.349,00 €
00638	20/07/2015	A07030778	HERMANOS PARROT, S.A.	27.688,96 €
A/24	04/05/2015	43129419A	VIDAL COSTA, BEATRIZ	79,52 €
504000774	30/06/2015	A07024235	FRIGORIFICOS ESCANDELL, S.A.	63,83 €
0480	14/07/2015	B61721643	PERES SPORT, S.L.	481,58 €



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARS)

F1-025634	14/07/2015	B07681794	APAGA FOC, S.L.	68,70 €
V5-000753	17/07/2015	B07681794	APAGA FOC, S.L.	107,76 €
V5-000693	24/06/2015	B07681794	APAGA FOC, S.L.	39,55 €
V5-000726	10/07/2015	B07681794	APAGA FOC, S.L.	233,57 €
A 2254	18/06/2015	B64197643	DLIMIT TACTIC, S.L.	699,38 €
87	21/07/2015	41451382T	JUAN TORRES, VICENTE	695,02 €
14539	21/07/2015	B07932122	ELECTRONICA GUASCH COLOMAR, S.L.	174,24 €
614601	30/06/2015	A07404197	GRUPO DE PROTECCION Y SEGURIDAD 909, S.A.	39,93 €
614600	30/06/2015	A07404197	GRUPO DE PROTECCION Y SEGURIDAD 909, S.A.	39,93 €
614602	30/06/2015	A07404197	GRUPO DE PROTECCION Y SEGURIDAD 909, S.A.	45,98 €
614599	30/06/2015	A07404197	GRUPO DE PROTECCION Y SEGURIDAD 909, S.A.	279,51 €
614603	30/06/2015	A07404197	GRUPO DE PROTECCION Y SEGURIDAD 909, S.A.	37,51 €
135531	06/07/2015	A28695294	AGUAS DEL TORRENTE DES FURNAS, S.A.	116,10 €
135934	06/07/2015	A28695294	AGUAS DEL TORRENTE DES FURNAS, S.A.	128,15 €
150.508	31/05/2015	B07601149	AUTORECAMBIOS SANZ, S.L.	125,28 €
150.633	30/06/2015	B07601149	AUTORECAMBIOS SANZ, S.L.	842,64 €
T500747	25/06/2015	B64044548	CAMIMPRESS COMERCIAL, S.L.	531,19 €
39/2015	17/07/2015	47254557E	SERRA ARCOS, SERGIO	459,80 €
1883	24/07/2015	B57087421	HERRERIA EL TRIANGULO, S.L.	342,43 €
38/2015	17/07/2015	47254557E	SERRA ARCOS, SERGIO	399,30 €
A-806325	08/07/2015	B07595259	ROGELIO MORENO GARCIA, S.L.	219,00 €
A-806322	08/07/2015	B07595259	ROGELIO MORENO GARCIA, S.L.	523,12 €
A-806321	08/07/2015	B07595259	ROGELIO MORENO GARCIA, S.L.	1.095,64 €
T500748	25/06/2015	B64044548	CAMIMPRESS COMERCIAL, S.L.	1.648,32 €
VF15-0195	16/07/2015	B57051179	TISA INTERNACIONAL EQUIPOS Y APLICACIONES, S.L.	955,90 €
VF15-0198	20/07/2015	B57051179	TISA INTERNACIONAL EQUIPOS Y APLICACIONES, S.L.	1.322,55 €
VF15-0203	24/07/2015	B57051179	TISA INTERNACIONAL EQUIPOS Y APLICACIONES, S.L.	3.208,07 €
15/004	30/05/2015	37747738T	GARCIA COLOMAR, DOLORES	363,00 €
C11F 1497	01/06/2015	F07013477	COOPERATIVA AGRICOLA Y CAJA RURAL DE SANTA EULALI	22,59 €
C11F 1809	10/07/2015	F07013477	COOPERATIVA AGRICOLA Y CAJA RURAL DE SANTA EULALI	33,11 €
C11F 1810	10/07/2015	F07013477	COOPERATIVA AGRICOLA Y CAJA RURAL DE SANTA EULALI	9,14 €
P_12_15	31/03/2015	A57413957	SANTA EULALIA DES RIU XXI, S.A.	2.113,87 €
GE-000041	10/07/2015	41435154X	BALANZAT ESCANDELL, RAMON	674,95 €
1224	16/07/2015	17175357S	MARIN LAZARO, JOSE ANTONIO	4.700,85 €
43060	22/07/2015	B78311941	SABORIT INTERNACIONAL, S.L.	1.205,16 €
2015-00015	02/02/2015	B57246217	TECNO-INSTALACIONES PITIUSAS, S.L.	187,55 €
2015-00050	06/03/2015	B57246217	TECNO-INSTALACIONES PITIUSAS, S.L.	95,59 €
2015-00159	28/07/2015	B57246217	TECNO-INSTALACIONES PITIUSAS, S.L.	3.276,08 €
A/150149	12/01/2015	75008744V	RONQUILLO GAMEZ, JUAN MANUEL	4.961,00 €
<b>Total</b>				<b>138.568,10 €</b>

Se hace constar que de conformidad con lo establecido en el artículo 28 de la L30/92 de Régimen Jurídico y Procedimiento Administrativo Común, el Concejal D. Pedro Juan Marí Noguera se ha abstenido en la aprobación de las facturas de ldyne, S.L.

### 3.- PROPUESTAS DE GASTO

#### a) Ver propuestas de gasto varias y acordar lo que proceda.

La Junta de Gobierno Local acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar las siguientes propuestas de gasto:

- 1- Dña. María del Carmen Ferrer Torres. Área II, Convivencia Ciudadana y Promoción del Municipio.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

- Sustitución del terminal de control de presencia y acceso de huella dactilar de las dependencias de la Policía Local.

Interesado: Red gestión y prevención de seguridad, S.L. CIF: B-07542723. Importe: 905,08€ (IVA incluido)

- Compra de rollos de cinta "prohibido estacionar" para la Policía Local.

Interesado: Peres Sport, S.L. CIF: B-61721643. Importe: 2.093,30 € (IVA incluido)

- Compra de cinco cargadores y cinco micrófonos para las emisoras de la Policía Local.

Interesado: Tecno instalaciones Pitiusas, S.L. CIF: B-57246217. Importe: 879,89 € (IVA incluido)

- Compra de un monitor para las dependencias de la Policía Local.

Interesado: Tisa internacional de equipos y aplicaciones, S.L. CIF: B-57051179. Importe: 169,40 € (IVA incluido)

**2-** Dña. Antonia Picó Pérez. Área I, Subárea de Medio Ambiente, Sostenibilidad y Participación.

- Instalación de una barrera de madera oscilante en Sa Païssa des Camp (Aguas Blancas)

Interesado: Prontxio obras y servicios, S.L. CIF: B-57303471. Importe: 1.815,00 € (IVA incluido)

*Se hace constar que de conformidad con lo establecido en el artículo 28 de la L30/92 de Régimen Jurídico y Procedimiento Administrativo Común, el concejal D. Pedro Juan Marí Noguera se ausenta de la sala para la adopción de los siguientes acuerdos:*

- Trabajos para la retirada de un mástil para banderas en muy mal estado y colocación de uno nuevo en la Playa de es Figueral.

Interesado: Idyne, S.L. CIF: B-07554090. Importe: 717,29 € (IVA incluido)

**3-** D. Salvador Losa Marí. Área IV. Subárea Deportes.

- Trabajos para la retirada de placas de escayola en la zona duchas de los vestuarios de la piscina de Santa Gertrudis de Fruitera en mal estado, mejora de la extracción de aire para evitar la excesiva condensación y colocación de un cajón de registro de seguridad para las turbinas extractoras.

Interesado: Idyne, S.L. CIF: B-07554090. Importe: 2.998,77 € (IVA incluido)

- Compra e instalación de un equipo de aire acondicionado en el Pabellón Municipal de Santa Eulària des Riu en la zona de enfermería y fisioterapia.

Interesado: Idyne, S.L. CIF: B-07554090. Importe: 1.385,45 € (IVA incluido)

*Tras la adopción del acuerdo se incorpora de nuevo el concejal D. Pedro Juan Marí Noguera.*

- Compra de un juego de canastas de minibasket para actividad del nuevo club de basket y Apima del CEIP s´Olivera.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

Interesado: ELKSPORT distribuciones, S.L. CIF: B-50301217. Importe: 2.559,51 € (IVA incluido)

- Adquisición de un ordenador de mesa para las oficinas de las instalaciones deportivas de Santa Eulària des Riu.

Interesado: Tisa internacional de equipos y aplicaciones, S.L. CIF: B-57051179. Importe: 1.458,05 € (IVA incluido)

- Adquisición de cien metros cuadrados de colchonetas para habilitar una sala polivalente del centro deportivo al club de taekwondo y con total compatibilidad con el resto de actividades que se desarrollan en esta sala.

Interesado: Daedo Internacional, S.L. CIF: B-58807389. Importe: 2.498,65 € (IVA incluido)

*Se hace constar que de conformidad con lo establecido en el artículo 28 de la L30/92 de Régimen Jurídico y Procedimiento Administrativo Común, el concejal D. Pedro Juan Marí Noguera se ausenta de la sala para la adopción del siguiente acuerdo:*

**4-** Dña. Margarita Torres Riera. Tesorera accidental.

- Compra e instalación de un aparato de aire acondicionado para sala de servidores del segundo piso del edificio polivalente sito en la calle Mariano Riquer Wallis nº 4 de Santa Eulària des Riu.

Interesado: Idyne, S.L. CIF: B-07554090. Importe: 1.089,00 € (IVA incluido)

*Tras la adopción del acuerdo se incorpora de nuevo el concejal D. Pedro Juan Marí Noguera.*

**5-** Dña. Margarita Marí. Jefe de Gabinete de Alcaldía.

- Compra de dos ordenadores con Windows 8.1 Profesional y Office 2013 Home & Bussines, un monitor, un teclado y ratón cableados, y una impresora láser color de alta velocidad.

Interesado: Tisa Internacional Equipos y Aplicaciones, S.L. Importe: 3.266,15€ (IVA incluido).

## **4.- URBANISMO**

### **4.1. LICENCIAS URBANISTICAS**

#### **1. EXPEDIENTE 20.934/14.- Legalización de piscina y ampliación de vivienda unifamiliar aislada sita en el polígono 8, parcela 105. Presupuesto: 302.020€.**

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el proyecto visado número 13/00878/14 condicionado al cumplimiento de lo establecido en los informes técnicos así como al cumplimiento de los requisitos que se indican a continuación, advirtiéndose que, a los efectos de lo establecido en la D.T. 10ª de la ley 2/2014, de 25 de marzo, de Ordenación y Uso del Suelo de las Illes Balears, la edificación no se entenderá efectivamente incorporada a la ordenación hasta que se acredite, y así se constate fehacientemente, el cumplimiento de



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

los condicionantes establecidos por los servicios técnicos en su informe así como sea liquidada en su totalidad la prestación económica correspondiente, lo que deberá hacerse constar en la licencia.

Condicionantes/Requisitos:

- A la demolición del baño de la planta piso.
- A adoptar las medidas correctoras necesarias para que el dormitorio 2 de la planta sótano -1 cumpla la condición de superficie mínima de iluminación establecida en el Decreto 145/97 de habitabilidad.
- Que aporte características técnicas de la fosa séptica existente, las cuales se deben adaptar al punto 3 del art. 81 del Pla Hidrològic de les Illes Balears (Real Decreto 684/2013, de 6 de septiembre).
- La presente legalización está sujeta al abono al Ayuntamiento de una prestación económica de 45.300,03€ destinados a la adquisición, recuperación, protección y gestión sostenible de espacios y recursos naturales o su incorporación al Patrimonio Municipal del suelo.
- Al cumplimiento de lo establecido por la Agencia Estatal de Seguridad Aérea en su resolución de fecha 17 de febrero de 2015.
- Deberá aportarse Nombramiento del Aparejador y Asume de Arquitecto.

**2. EXPEDIENTE 3.739/15.- Modificado durante el transcurso de las obras de construcción de vivienda unifamiliar aislada sita en el polígono 20, parcela 395, Jesús. Presupuesto: 77.719,40 €.**

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el proyecto visado número 13/00254/15 condicionado al cumplimiento de lo establecido en los informes técnicos así como al cumplimiento de los siguientes requisitos:

- A que la planta semisótano se encuentre adaptada al terreno.
- Al cumplimiento de lo establecido por la Agencia Estatal de Seguridad Aérea en su resolución de fecha 17 de abril de 2015.
- Previo a la expedición de la licencia municipal deberá aportar Estudio Básico de Seguridad y Salud.
- Previo a la expedición de la Licencia el promotor deberá aportar estudio de gestión de RCD con valoración del coste de los residuos a generar y depositar la correspondiente fianza.
- Previo al inicio de las obras, deberá aportarse Asume de Arquitecto, Nombramiento del Aparejador. Nombramiento del constructor.
- A pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

**3. EXPEDIENTE 14.715/14.- Construcción de vivienda unifamiliar aislada en la calle s'Il·la Grossa, núm. 2, parcela 3, Cala Mastella, San Carlos. Presupuesto: 231.531,99 €.**

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el proyecto básico sin visar aportado el 24 de julio de 2014, y documentación complementaria aportada los días 05 de marzo de 2015 y 06 de mayo de 2015 redactada por el arquitecto D. Alberto Gómez Nogueras (expediente de obras número 14.715/14) condicionado al cumplimiento de lo establecido en los informes técnicos así como al cumplimiento de los siguientes requisitos:

- A que el acceso al cuarto de instalaciones desde el tendadero no supere el 1,20m de anchura de fachada según lo indicado en el art. 6.2.03. punto 7 de las NNSS de Planeamiento.
- A presentar proyecto de dotación de servicios y a soterrar el tramo de línea aérea en la fachada de la parcela.
- A aportar el anexo de la memoria urbanística.
- Al cumplimiento de lo establecido por la Agencia Estatal de Seguridad Aérea en su resolución de fecha 12 de noviembre de 2014.
- Deberá aportar Justificación del cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 30 de la Ley 2/2014 (LOUS), en los términos que establece el Reglamento de Gestión Urbanística (R.D. 3288/1978 de 25 de agosto), en particular a presentar compromiso expreso de: **a)** proceder a la edificación y urbanización simultánea; **b)** depositar una fianza por un importe de 5.000€; **c)** no utilizar la construcción hasta en tanto no esté concluida la obra de urbanización y a establecer tal condición en las cesiones del derecho de propiedad o de uso que se lleven a efecto para todo o parte del edificio.
- Previo a la expedición de la licencia municipal deberá aportar Estudio Básico de Seguridad y Salud.
- Previo a la expedición de la Licencia el promotor deberá aportar estudio de gestión de RCD con valoración del coste de los residuos a generar y depositar la correspondiente fianza.
- En el plazo máximo de seis meses desde la concesión de la licencia deberá presentar Proyecto de ejecución, siendo requisito indispensable para el inicio de las obras.
- Previo al inicio de las obras, deberá aportarse Asume del Arquitecto. Nombramiento del Aparejador. Nombramiento del constructor.
- A pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.

**4. EXPEDIENTE 10.583/13.- Construcción de vivienda unifamiliar aislada en la C/ Rossinyol, núm. 11, Jesús. Presupuesto: 181.179,00 €.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el proyecto básico sin visar aportado el 18 de julio de 2013, modificado con visado número 13/01079/14 y proyecto de ejecución visado número 13/00136/15 (expediente de obras número 10.583/13) condicionado al



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARS)

cumplimiento de lo establecido en los informes técnicos así como al cumplimiento de los siguientes requisitos:

- Deberá regularizarse registral y catastralmente la superficie de la finca objeto del presente expediente de 824,63 m<sup>2</sup>, debiendo, asimismo, procederse a la inscripción de la escritura de segregación y cesión al Ayuntamiento de las porciones calificadas como viario.
- A la previa justificación de zonas ajardinadas y/o arboladas: 50% de la superficie no ocupada por la edificación.
- Al cumplimiento de lo establecido por la Agencia Estatal de Seguridad Aérea en su resolución de fecha 16 de octubre de 2013.
- Al cumplimiento de lo dispuesto por la Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears, en su informe de fecha 09 de junio de 2015.
- Previo a la expedición de la Licencia el promotor deberá aportar estudio de gestión de RCD con valoración del coste de los residuos a generar y depositar la correspondiente fianza.
- Previo al inicio de las obras, deberá aportarse Nombramiento del Aparejador. Nombramiento de constructor.
- A pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.

**5. EXPEDIENTE 6.856/12.- Construcción de vivienda unifamiliar aislada en el polígono 22, parcela 252, Jesús. Presupuesto: 135.926,35 €.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

**Primero:** Aprobar el proyecto básico visado número 13/00304/12 y documentación complementaria presentada ante la CIOTUPHA el 20 de junio de 2013, y proyecto de ejecución visado número 13/01008/14, redactados por el arquitecto D. Jordi Rodríguez-Carreño Villangómez (expediente de obras número 6.856/12) condicionado al cumplimiento de lo establecido en los informes técnicos así como al cumplimiento de los siguientes requisitos:

- Al cumplimiento de lo indicado en el informe emitido por el Servei d'Estudis i Planificació de la Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears de fecha 17 de septiembre de 2012.
- Al cumplimiento de lo establecido en la autorización emitida por la Direcció General de Recursos Hídrics de la Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears de fecha 31 de mayo de 2013.
- A los condicionantes establecidos en la autorización de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea de fecha 09 de julio de 2013.
- Al cumplimiento de lo dispuesto por la CIOTUPHA del Consell Insular de Ibiza en su acuerdo de fecha 31 de marzo de 2014.





AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

- Al cumplimiento de lo indicado en el informe emitido por el Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl de la Direcció General del Medi Natural, Educació Ambiental y Canvi Climàtic, de la Conselleria de Agricultura, Medi Ambient i Territori del Govern de les Illes Balears de fecha 26 de agosto de 2014.
- Previo a la expedición de la Licencia el promotor deberá aportar Estudio de Gestión de RCD con valoración del coste de los residuos a generar y depositar la correspondiente fianza.
- Previo al inicio de las obras, deberá aportarse Asume de Arquitecto, nombramiento del Aparejador.
- A pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.

**Segundo:** Asimismo, sólo se otorgará licencia municipal previa aceptación por parte del propietario, de la obligación de no transmitir inter vivos las citadas parcelas en el plazo de 15 años a contar desde el otorgamiento de la licencia. La eficacia de ésta se demorará al momento en que se acredite, ante el Ayuntamiento haber practicado la correspondiente inscripción en el Registro de la Propiedad de la mencionada obligación. En cualquier caso, la licencia se condicionará al mantenimiento de esta obligación.

**6. EXPEDIENTE 21.130/14.- Legalización de anexo a vivienda unifamiliar asilada, porche, trastero, cuarto de instalación de gas y piscina en el polígono 26, parcela 214. Presupuesto: 51.030,72€.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el proyecto visado número 13/00925/14, condicionado al cumplimiento de lo establecido en los informes técnicos así como al cumplimiento de los requisitos que se indican a continuación, advirtiéndose que, a los efectos de lo establecido en la D.T. 10ª de la ley 2/2014, de 25 de marzo, de Ordenación y Uso del Suelo de las Illes Balears, la edificación no se entenderá efectivamente incorporada a la ordenación hasta que se acredite, y así se constate fehacientemente, el cumplimiento de los condicionantes establecidos por los servicios técnicos en su informe así como sea liquidada en su totalidad la prestación económica correspondiente, lo que deberá hacerse constar en la licencia.

Requisitos/condicionantes:

- A la sustitución de la fosa séptica existente por fosa séptica estanca homologada de tres compartimentos. Para su sustitución deberá presentar Declaración Responsable ante la Administración Hidráulica.
- Deberá abonar al Ayuntamiento una prestación económica del 15% del presupuesto de ejecución material de la edificación a legalizar, en este caso 7.654,61€.
- Previo al inicio de las obras, deberá aportarse Asume de Arquitecto, nombramiento del Aparejador.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

**7. EXPEDIENTE 9.916/13.- Demolición de vivienda unifamiliar y construcción de nueva vivienda unifamiliar aislada en C/ CM-13 de S'Argamassa, núm. 92, Punta Blanca, T.M. de Santa Eulària des Riu. Presupuesto: 640.784,20€.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el proyecto básico visado número 13/00452/13 y proyecto de ejecución visado número 13/00744/13, y documentación complementaria con registro de entrada número 1582/15 de fecha 05 de febrero de 2015 y 10865/15 de fecha 15 de julio, redactado por el arquitecto Pep Ramón Marí (expediente de obras número 9.916/13) condicionado al cumplimiento de lo establecido en los informes técnicos así como al cumplimiento de los siguientes requisitos:

- Al cumplimiento de lo establecido por la Agencia Estatal de Seguridad Aérea en su resolución de fecha 07 de octubre de 2013.
- Deberá aportar Justificación del cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 30 de la Ley 2/2014 (LOUS), en los términos que establece el Reglamento de Gestión Urbanística (R.D. 3288/1978 de 25 de agosto), en particular a presentar compromiso expreso de: **a)** proceder a la edificación y urbanización simultánea; **b)** depositar una fianza por un importe de 3.210€; **c)** no utilizar la construcción hasta en tanto no esté concluida la obra de urbanización y a establecer tal condición en las cesiones del derecho de propiedad o de uso que se lleven a efecto para todo o parte del edificio.
- A aportar visada la documentación complementaria entregada con RGE número 1582/15 de fecha 05 de febrero de 2015 y 10.865/15 de 15 de julio de 2015.
- A la previa justificación de zonas ajardinadas y/o arboladas: 50% de la superficie no ocupada por la edificación.
- Previo a la expedición de la Licencia el promotor deberá aportar estudio de gestión de RCD con valoración del coste de los residuos a generar y depositar la correspondiente fianza.
- Previo al inicio de las obras, deberá aportarse Nombramiento del Aparejador Técnico. Nombramiento de constructor.
- A pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.

**8. EXPEDIENTE 18.983/14.- Legalización de reforma y ampliación de vivienda unifamiliar sita en el polígono 11, parcela 228, T.M. de Santa Eulària des Riu. Presupuesto: 53.400,00 €.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el proyecto visado número 13/00786/14, condicionado al cumplimiento de lo establecido en los informes técnicos así como al cumplimiento de los requisitos que se indican a continuación, advirtiéndose que, a los efectos de lo establecido en la D.T. 10ª de la Ley 2/2014, de 25 de marzo, de Ordenación y Uso del Suelo de las Illes Balears, la edificación no se entenderá efectivamente incorporada a la ordenación hasta que se acredite, y así se constate fehacientemente, el cumplimiento de los condicionantes establecidos por los servicios técnicos en su informe así como sea



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

liquidada en su totalidad la prestación económica correspondiente, lo que deberá hacerse constar en la licencia.

Requisitos/condicionantes:

- Que se revoque y pinte el almacén y sustituya su cubierta por otra de similares características a la de la vivienda.
- Que establezca las medidas correctoras necesarias para que el dormitorio 2 cumpla la condición de superficie mínima de iluminación establecida en el Decreto 145/97 de habitabilidad.
- Que aporte características técnicas de la fosa séptica existente, las cuales se deben adaptar al punto 3 del art. 81 del Pla Hidrològic de les Illes Balears (Real Decreto 684/2013, de 6 de septiembre, publicado mediante resolución del Director General de Recursos Hídricos al BOIB núm. 180 de 28 de diciembre de 2013), o, en caso de tener que sustituirla y a efectos de la emisión del final de obra, presentar los titulares de estas viviendas la documentación pertinente a este Ayuntamiento y una declaración responsable ante la Administración hidráulica.
- Al cumplimiento de lo establecido por la Agencia Estatal de Seguridad Aérea en su resolución de fecha 24 de febrero de 2015.
- A abonar al Ayuntamiento una prestación económica del 15% del presupuesto de ejecución material de la edificación a legalizar, en este caso 8.010,00 €
- Previo al inicio de las obras, deberá aportarse Nombramiento del Aparejador.

**9. EXPEDIENTE 13.941/14.- Construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina sita en C/ Torre d'en Valls, núm. 19, Jesús. Presupuesto: 265.550,00 €.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el Proyecto básico sin visar con registro de entrada número 13941, proyecto de ejecución visado número 13/00191/15, documentación complementaria con registro de entrada número 7570/15 registro de entrada número 10855/15, redactado por la arquitecta Dña. Inés Rodríguez Mansilla (expediente de obras número 13.941/14), condicionado al cumplimiento de lo establecido en los informes técnicos así como al cumplimiento de los siguientes requisitos:

- Al cumplimiento de lo establecido por la Agencia Estatal de Seguridad Aérea en su resolución de fecha 26 de noviembre de 2014.
- Previo a la expedición de la Licencia el promotor deberá aportar estudio de gestión de RCD con valoración del coste de los residuos a generar y depositar la correspondiente fianza.
- Previo al inicio de las obras, deberá aportarse Nombramiento del constructor.
- A pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.



**10. EXPEDIENTE 22.688/14.- Modificado durante el transcurso de las obras de construcción de vivienda unifamiliar aislada y piscina en el polígono 21, parcela 163, Ses Planes d'en Furnet, Jesús. Presupuesto: 196.156,23 €.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el proyecto básico y de ejecución con visado número 13/00771/14 y documentación sin visar, todo ello redactado por el arquitecto D. Luis Gascón Folqué (expediente de obras número 22.688/14), condicionado al cumplimiento de lo establecido en los informes técnicos así como al cumplimiento de los siguientes requisitos:

- A que la altura de las chimeneas no sobrepase los 4,00 m de altura total.
- A que se aporte visada toda la documentación presentada y la documentación exigida previa expedición de la licencia.
- Se deberán adoptar las medidas correctoras necesarias para minimizar los posibles impactos sonoros que pueda producir la actividad existente de la cantera colindante.
- Visto que ya existe la explotación minera, se informa al promotor que no podrá exigir la aplicación del artículo 3 del Reglamento general del régimen de minería aprobado por Decreto 2857/1978.
- Para el tratamiento de las aguas residuales de la vivienda (fosa séptica) se deberá dar cumplimiento a lo establecido en el punto 3 del art. 81 del Pla Hidrològic de les Illes Balears (Real Decreto 684/2013, de 6 de septiembre, publicado mediante resolución del Director General de Recursos Hídricos al BOIB núm. 180 de 28 de diciembre de 2013), para lo cual los promotores deberán presentar declaración responsable ante la Administración Hidráulica.
- Al cumplimiento de lo establecido por la Agencia Estatal de Seguridad Aérea en su resolución de fecha 17 de abril de 2015.
- Al cumplimiento de lo dispuesto por la CIOTUPHA del Consell Insular de Ibiza en su acuerdo de fecha 02 de octubre de 2008.
- Al cumplimiento de lo establecido por la Direcció General d'Indústria en su informe de fecha 19 de diciembre de 2008.
- Previo a la expedición de la Licencia el promotor deberá aportar estudio de gestión de RCD con valoración del coste de los residuos a generar y depositar la correspondiente fianza, visado por el correspondiente colegio profesional.
- Previo al inicio de las obras, deberá aportarse Asume de Arquitecto, nombramiento del Aparejador.
- A pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

#### 4.2. DISCIPLINA URBANÍSTICA

- a) **Ver Expediente Sancionador por Infracción Urbanística nº 24/15, en el Polígono 21, parcela 267, Ca na Chumeueta, Jesús, y acordar lo que proceda.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta el informe jurídico y en base al mismo, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

**Primero:** Confirmar el contenido de la propuesta de resolución de fecha 29 de junio de 2015 e imponer al responsable de la infracción urbanística cometida, sanción económica por importe de veintiocho mil ochocientos diez euros con noventa y seis céntimos (28.810,96€).

**Segundo:** Incoar el correspondiente expediente de reposición de la realidad física alterada.

**Tercero:** Remitir al Registro de la Propiedad la presente resolución a los efectos de su inscripción mediante certificación administrativa, en el Registro de la propiedad de actos de naturaleza urbanística, siendo a cargo del promotor o persona que resulte responsable, los suplidos derivados de dicha inscripción.

**Cuarto:** Trasladar el acuerdo al Departamento de Gestión Tributaria a efectos de efectuar la liquidación proporcional del impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras, en atención al presupuesto de las obras indicado por los Servicios Técnicos Municipales.

- b) **Ver recurso de reposición interpuesto contra el acuerdo de Junta de Gobierno Local de fecha 01 de junio de 2015, relativo al Expediente Sancionador por Ruidos nº 01/15, y acordar lo que proceda.**

La Junta de Gobierno Local acepta el informe jurídico y en base al mismo acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, estimar parcialmente el recurso de reposición contra la imposición de la sanción de seis mil euros (6.000€) e imponer una sanción por un importe de tres mil euros (3.000€) al promotor de la actividad, como responsable de la infracción administrativa cometida.

#### 5.- VARIOS OBRAS

- a) **AYUNTAMIENTO DE SANTA EULÀRIA DES RIU. Sustitución de escalera para acceso de servicio en el palacio de congresos de Eivissa, en una parcela situada en la Avenida Salvador Camacho número 11, Urbanización Cas Capità-Xarc de Santa Eulària des Riu.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el Proyecto básico y de ejecución de fecha julio de 2015 redactado por la arquitecta municipal Dña. Marta González Menéndez, para la sustitución de escalera para acceso de servicio en el palacio de congresos de Eivissa, en una parcela situada en la Avenida Salvador Camacho número 11, Urbanización Cas Capità-Xarc de Santa Eulària des Riu, condicionado al cumplimiento de lo establecido en el informe técnico.



## 6.- CONTRATACION

- a) **Ver propuesta de la Concejala del Área de Patrimonio y Cultura, relativo a las obras de Adaptación de una escalera en el escenario del Palacio de Congresos de Ibiza y acordar lo que proceda.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el presupuesto presentado por la entidad Construcciones M.A.N.N. por un importe de nueve mil seiscientos nueve euros (9.609,00 €) más I.V.A. , para la realización de los trabajos de las obras de adaptación de una escalera en el escenario del Palacio de Congresos de Ibiza.

*Se hace constar que de conformidad con lo establecido en el artículo 28 de la L30/92 de Régimen Jurídico y Procedimiento Administrativo Común, el concejal D. Pedro Juan Marí Noguera se ha abstenido en la aprobación del siguiente acuerdo:*

- b) **Ver informe de la Arquitecta Municipal, relativo a la necesidad de sustitución del falso techo de la tercera planta del edificio polivalente y acordar lo que proceda.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el presupuesto presentado por la entidad Idyne, S.L. (Eléctrica Marí) por un importe de cuatro mil ciento veintinueve euros con treinta céntimos (4.129,30€) y ochocientos sesenta y siete euros con quince céntimos (867,15€) en concepto de I.V.A., para la sustitución del falso techo en la tercera planta del Edificio Polivalente.

- c) **Ver informe del Aparejador Municipal, relativo a los trabajos de pintura en el Teatro España y acordar lo que proceda.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el presupuesto presentado por la empresa Proyectos y Reformas Camacho, S.L. por un importe de diecisiete mil novecientos noventa y nueve euros con noventa y nueve céntimos (17.999,99€) + I.V.A., para la realización de trabajos de albañilería y pintura interior y exterior en el edificio del Teatro España.

- d) **Ver informe de la Arquitecta Municipal, relativo a la necesidad de la sustitución de dos puertas practicables en el Centro Cultural de Jesús y acordar lo que proceda.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el presupuesto presentado por la entidad Aluiris, Soluciones en Aluminio, S.L.U., por un importe de nueve mil novecientos treinta y siete euros con setenta y cinco céntimos (9.937,75€) y dos mil ochenta y seis euros con noventa y tres céntimos (2.086,93) en concepto de I.V.A., para la sustitución de dos puertas en el Centro Cultural de Jesús.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARS)

- e) **Ver propuesta de inicio de expediente de contratación presentado por la Concejalía del Área de convivencia ciudadana y promoción del municipio, para la adquisición de un vehículo policial VIR (vehículo de intervención rápida) y acordar lo que proceda.**

../..

La Junta de Gobierno Local por unanimidad de los presentes toma el siguiente acuerdo:

**PRIMERO.** Iniciar el procedimiento de adjudicación del contrato de suministro para la adquisición de un vehículo de intervención rápida para la Policía Local, debido a la necesidad de asistir a la población de Santa Eulària des Riu, en el menor tiempo posible, y debido a la multitud de núcleos de población diseminados, caminos y pistas forestales, es necesaria la adquisición de este tipo de vehículos debido a la seguridad, capacidad de maniobra, versatilidad para todo tipo de terrenos y capacidad asistencial por procedimiento negociado sin publicidad.

**SEGUNDO.** Que se redacten los correspondientes Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares que han de regir el Contrato y el proceso de adjudicación.

**TERCERO.** Que por el Interventor se haga la retención de crédito que acredite que existe crédito suficiente y adecuado para financiar el gasto que comporta la celebración de este contrato y que emita informe sobre la fiscalización previa o crítica del gasto.

**CUARTO.** De ser favorable la fiscalización previa que se emita Informe-Propuesta de Secretaría al respecto.

**QUINTO.** Dar cuenta de todo lo actuado a esta Junta de Gobierno Local para que resuelva lo que proceda.

- f) **Ver informe del Aparejador Municipal relativo a la necesidad de la realización de trabajos de albañilería y poda en el Colegio de Puig den Valls, y acordar lo que proceda.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta el informe emitido y en base al mismo acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el presupuesto presentado por la entidad Transportes y Excavaciones Riera, S.L., por un importe de tres mil ciento cincuenta y tres euros con cincuenta céntimos (3.153,50€) y seiscientos sesenta y dos euros con veinticuatro céntimos (662,24€) en concepto de IVA, para la realización de trabajos de albañilería y poda en el Colegio de Puig den Valls.

- g) **Ver informe del Aparejador Municipal relativo a la necesidad de la realización de sustitución de un vallado existente en el Colegio San Ciriaco y acordar lo que proceda.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta el informe emitido y en base al mismo acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el presupuesto presentado por la entidad Vallados Ibiza, S.L, por un importe de cuatro mil ciento treinta y dos euros (4.132,00 €) y ochocientos sesenta y siete euros y setenta y dos céntimos.- (867,72 €) en concepto de I.V.A., para la sustitución del vallado de tela metálica en el Colegio Público de San Ciriaco.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARS)

Se hace constar que de conformidad con lo establecido en el artículo 28 de la L30/92 de Régimen Jurídico y Procedimiento Administrativo Común, el concejal D. Pedro Juan Marí Noguera se ausenta de la sala para la adopción del siguiente acuerdo:

- h) Ver informe del Aparejador Municipal relativo a la necesidad de la realización de reparación de la instalación de calefacción del colegio San Ciriaco y acordar lo que proceda.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta el informe emitido y en base al mismo acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el presupuesto presentado por la empresa Eléctrica Marí (Idyne, S.L.), por un importe de seis mil novecientos ochenta y ocho euros (6.988€) y mil cuatrocientos sesenta y siete euros con cuarenta y ocho céntimos (1.467,48€) en concepto de IVA, para la realización de los trabajos de reforma de la instalación de calefacción del Colegio San Ciriaco.

*Tras la adopción del acuerdo se incorpora de nuevo el concejal D. Pedro Juan Marí Noguera.*

- i) Ver informe del Aparejador Municipal relativo a la necesidad de la realización de varios trabajos en la Escoleta de Santa Gertrudis y acordar lo que proceda.**

../..

La Junta de Gobierno Local por unanimidad de los presentes acuerda aprobar el presupuesto presentado por Luis García Jiménez, (Pinturas Luis), por un importe de cuatro mil doscientos setenta y un euros (4.271,00 €), y ochocientos noventa y seis euros y noventa y un céntimos.- (896,91 €), en concepto de I.V.A

- j) Ver presupuesto presentado por Paviprint Baleares S.L. para la reparación del pavimento del patio del colegio de Santa Eulària y acordar lo que proceda.**

La Junta de Gobierno Local por unanimidad de los presentes acuerda aprobar el presupuesto presentado por Paviprint Baleares, S.L, por un importe de doce mil ochocientos cuarenta y cuatro euros (12.844,00 €) y dos mil seiscientos noventa y siete euros y veinticuatro céntimos.- (2.697,24 €) en concepto de I.V.A. para la realización de los trabajos de reparación del pavimento del patio del colegio de Santa Eulària.

- k) Ver presupuesto presentado por Hnos Parrot S.A. para la ejecución de las obras de demolición y reconstrucción de acera en C/ Gavina, Jesús y acordar lo que proceda.**

La Junta de Gobierno Local por unanimidad de los presentes acuerda aprobar el presupuesto presentado por la empresa Hnos. Parrot, S.A, por un importe de cuatro mil novecientos catorce euros y setenta céntimos.- (4.914,70 €) y mil treinta y dos euros y nueve céntimos.- (1.032,09 €) en concepto de I.V.A. para la realización de los trabajos de demolición y reconstrucción de acera en C/ Gavina, Jesús

- l) Ver presupuestos presentados para llevar a cabo las obras de reposición asfáltica Calle Milá, Jesús y acordar lo que proceda.**

Vistos los presupuestos presentados:

- Aglomerados Ibiza, S.A.- 21.322,31 € + I.V.A.





AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

- Islasfalto, S.L.- 22.380,00 € + I.V.A.

La Junta de Gobierno Local por unanimidad de los presentes, acuerda la aprobación del presupuesto presentado por Aglomerados Ibiza, S.A, por un importe de veintiún mil trescientos veintidós euros y treinta y un céntimo.- (21.322,31 €) y cuatro mil cuatrocientos setenta y siete euros y sesenta y nueve céntimos, (4.477,68 €) en concepto de I.V.A, para la realización de las obras de reposición asfáltica Calle Milà, Jesús.

- m) **Ver presupuesto presentado por Build Dream SL. para llevar a cabo las obras de reparación cubierta reparación de cubierta colegio San Ciriaco y acordar lo que proceda.**

La Junta de Gobierno Local por unanimidad de los presentes acuerda aprobar el presupuesto presentado por Build Dreams, S.L, por un importe de seis mil setecientos cuarenta y ocho euros (6.748,00 €) y mil cuatrocientos diecisiete euros ocho céntimos.- (1.417,08 €) en concepto de I.V.A. para la realización de los trabajos de reparación de cubierta colegio público San Ciriaco

- n) **Ver informe del Aparejador Municipal relativo a la necesidad de la reposición asfáltica de un tramo calle Sainz de la Cuesta y acordar lo que proceda.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el presupuesto presentado por la empresa Aglomerados Ibiza, S.A., por un importe de siete mil seiscientos ochenta y seis euros (7.686€) y mil seiscientos catorce euros con seis céntimos (1.614,06€) en concepto de I.V.A., para la reposición asfáltica de un tramo de la calle Sainz de la Cuesta.

## 7.- VARIOS

- a) **Ver propuesta de Alcaldía relativa al arrendamiento de un inmueble sito en la calle San José número 16, para la ubicación temporal del servicio municipal de Cultura y acordar lo que proceda.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y por unanimidad de los miembros presentes acuerda:

**Primero:** Aprobar el expediente de contratación, mediante adjudicación directa, para arrendamiento del bien inmueble ubicado en la calle San José número 16, 1º, puertas A y B, 07840 en Santa Eulària des Riu de este municipio, cuya superficie útil es de 138,84 m<sup>2</sup>, perteneciente a MARINA, JOSÉ Y MANUEL, S.L., para destinarlo a al servicio municipal del Área de Cultura durante la realización de las obras de reforma que se acometerán en las instalaciones municipales en las cuales se encuentra actualmente ubicado.

**Segundo:** Aprobar el siguiente contrato con las correspondientes cláusulas que regirán durante el arrendamiento:

En Santa Eulària des Riu a 1 de agosto del presente año dos mil quince.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARS)

## REUNIDOS

De una parte, **DON JUAN JOSÉ NOGUERA JUAN**, mayor de edad, con domicilio a efectos de notificaciones en Asesoría Unidad, Pasaje Sa Font den Lluna, número 2, 07840, Santa Eulalia del Río, Ibiza, Baleares, titular del D.N.I. número 41.450.320-L, como **PARTE ARRENDADORA**.

Y de otra, **DON VICENTE ALEJANDRO MARÍ TORRES**, mayor de edad, con domicilio a efectos de notificaciones en el Ajuntament de Santa Eulària des Riu, sito en la Plaza de España, número 1, 07840, Santa Eulalia del Río, Ibiza, Baleares, y titular del D.N.I. número 41.446.607-D, como **PARTE ARRENDATARIA**.

## INTERVIENEN

El primero en nombre y representación como Administrador Solidario de la entidad mercantil **MARINA, JOSÉ Y MANUEL S.L.**, con domicilio a efectos de notificaciones para este acto en Asesoría Unidad, Pasaje Sa Font den Lluna, número 2, 07840, Santa Eulalia del Río, Ibiza, Baleares, titular del C.I.F. número B-07988512, e inscrita en el Registro Mercantil de Ibiza, al tomo 99, al libro 99, Folio 137, Hoja IB-4568, sección 8.

El segundo en nombre y representación como Alcalde del **AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RÍU**, con domicilio en la Plaza España, número 1, 07840, Santa Eulalia del Río, Ibiza, Baleares y con CIF P0702600H.

Ambas partes se reconocen suficiente capacidad jurídica y de contratar en general y en particular para otorgar el presente documento, libre, espontáneamente y de común acuerdo,

## MANIFIESTAN

I.- Que la entidad mercantil **MARINA, JOSÉ Y MANUEL S.L.** es dueña del pleno dominio del Local sito en la Calle San José, número 16, 1º-, puertas A y B, 07840, Santa Eulalia del Río, Ibiza, Baleares, con la siguiente referencia catastral: 3063320CD7136S0004GE.

II.- Que el **AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RÍU**, debidamente representada, ha visto y comprobado las condiciones en que se encuentra el citado inmueble, y solicita a la entidad mercantil **MARINA, JOSÉ Y MANUEL S.L.** que se la arriende, por lo que llevan a cabo el presente **CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE LOCAL**.

## ESTIPULACIONES

### PRIMERA.- CONSENTIMIENTO Y OBJETO DEL ARRENDAMIENTO.

**MARINA, JOSÉ Y MANUEL S.L.**, cede en arrendamiento, por medio del presente contrato, al **AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RÍU**, quien acepta y recibe, el inmueble que ha sido descrito en la parte expositiva del presente contrato.

El presente contrato se otorga conforme a lo establecido en la Ley 29/1994 de Arrendamientos Urbanos, reformada por la Ley 4/2013, de 4 de junio, y se regirá por los pactos, cláusulas y condiciones determinados en el presente contrato en el marco de lo establecido en el título II de la Ley y, supletoriamente, por lo dispuesto en el Código Civil.

### SEGUNDA.- EL PLAZO DE DURACIÓN.

El plazo de duración del presente arrendamiento se establece, de mutuo acuerdo, por el **PLAZO de UN AÑO**, a contar desde el día de la firma del presente contrato, por lo que finalizará el día 31 de julio de 2016.

### TERCERA.- DESESTIMIENTO.

Se pacta de forma expresa que, a partir del primer año, cualquiera de las partes podrá rescindir el contrato de arrendamiento preavisando a la otra parte con una antelación mínima de 6 meses, sin que medie ningún tipo de indemnización.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

#### **CUARTA.- DESTINO**

El inmueble se destinará a la instalación de oficinas municipales, no pudiendo instalar en el inmueble arrendado actividades clasificadas como molestas, insalubres, nocivas o peligrosas, debiendo usar el inmueble arrendado con la diligencia de un buen padre de familia, y se obliga a no realizar actos que perjudiquen o molesten a los demás vecinos del edificio.

#### **QUINTA.- RENTA**

La renta, de común acuerdo, se fija en la cantidad de **DIECIOCHO MIL EUROS ANUALES (18.000,00.-€)**, pagadero dentro los diez días posteriores a la firma del presente contrato, en la cuenta que para tal efecto tiene abierta la propiedad en la entidad bancaria BANCO DE SABADELL, con número de IBAN ES88/0081/0549/3500/0010/7810.

Sobre la mencionada cantidad, se le añadirá el Impuesto sobre el Valor añadido calculado al 21%. Al tratarse del arrendamiento de un local, la parte arrendataria de conformidad con la legislación fiscal en vigor procederá a efectuar la retención del porcentaje vigente, a cuenta del rendimiento del capital inmobiliario, procediendo a su liquidación e ingreso en la Hacienda Pública en los plazos fijados a tal efecto.

#### **SEXTA.- GASTOS Y SERVICIOS.**

Serán a cargo de la parte arrendataria, los gastos de butano, agua, saneamiento, energía eléctrica, basura, comunidad de propietarios, IBI, y teléfono en su caso y cualesquiera otros que tengan relación con el uso del local arrendado, aunque los recibos vayan a nombre de la parte arrendadora.

Los servicios que sean contratados por la parte arrendataria, con la debida autorización de la parte arrendadora, serán de exclusivo cargo suyo y quedarán en beneficio del local una vez finalice el contrato, y en el momento en que la parte arrendataria desaloje el local no podrá reclamar a la parte arrendadora cantidad alguna por ello.

El local se alquila en el estado actual de las acometidas generales y ramales o líneas existentes correspondientes al mismo, para los suministros de que está dotado el inmueble.

#### **SÉPTIMA.- CESIÓN, TRASPASO Y SUBARRIENDO.**

La parte arrendataria no podrá subarrendar, ceder, o traspasar, en todo o en parte, el inmueble objeto del presente contrato, ni ser sustituida por otro u otros en la condición de parte arrendataria.

#### **OCTAVA.- PROHIBICIÓN DE REALIZACIÓN DE OBRAS SIN AUTORIZACIÓN.**

La parte arrendataria no podrá realizar obra o instalación alguna sin previa autorización escrita de la parte arrendadora, y si ésta la otorgara, las obras o instalaciones autorizadas deberán ejecutarse bajo la dirección de un técnico competente y tener todos los permisos y licencias administrativas que fueren necesarias, corriendo a cargo del arrendatario los gastos que se originen y quedando lo realizado en beneficio del inmueble sin derecho por la parte arrendataria a compensación alguna en ningún momento.

Queda a salvo el derecho de la parte arrendadora a exigir la devolución del local y anejos arrendados, en el mismo estado en que lo recibió la parte arrendataria, corriendo a cargo de éste todos los gastos necesarios para ello (mano de obra, material, licencias, permisos, etc.).

#### **NOVENA.- CONSERVACIÓN Y EXPENSAS.**

La parte arrendataria se obliga a conservar y cuidar el inmueble objeto de este arrendamiento con la diligencia de un buen padre de familia y a realizar a sus expensas las mejoras o reparaciones que fueren necesarias en los muebles, lámparas, puertas, paredes, suelos o techos, bombillas, etc., gastos de conservación y reparación de las instalaciones de agua, electricidad, baño, grifos, calentador y en particular todos los desagües, atascos, y en definitiva todos los gastos necesarios para el buen uso del inmueble arrendado, a fin de que se encuentre siempre en perfectas condiciones de uso y disfrute. Tales reparaciones quedarán en beneficio del inmueble y la parte arrendataria no podrá reclamar cantidad ni beneficio alguno a la parte arrendadora.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

#### **DECIMA.- OTRAS OBLIGACIONES DEL ARRENDATARIO.**

La parte arrendataria además se obliga:

- A) Al pago de la renta y de los gastos y servicios de la finca, por adelantado en la forma señalada en el presente contrato.
- B) A satisfacer cuantos incrementos puedan sobrevenir como consecuencia de nuevos tributos así como por aumentos en las bases o en los tipos impositivos de los impuestos, contribuciones, arbitrios, tasas y cualquier otro impuesto, servicios y suministros que graven a la propiedad.
- C) A poner en conocimiento de la parte arrendadora en el plazo más breve posible, la necesidad de llevar a cabo las reparaciones necesarias para conservar el local en condiciones de habitabilidad.
- D) A permitir el acceso al local, a la parte arrendadora, su representante y a los operarios o industriales mandados por cualquiera de ambos, para la realización, inspección y comprobación de cualquier clase de obras o reparaciones que afecten al inmueble.

#### **DECIMOPRIMERA.- ENTREGA Y DEVOLUCIÓN DEL OBJETO ARRENDADO.**

Declara la parte arrendataria haber recibido el inmueble en buen estado de conservación y en buenas condiciones de habitabilidad, y se obliga, al extinguirse el arrendamiento, a desalojarlo y dejarlo a disposición de la parte arrendadora en el perfecto estado en que lo recibe, siendo en caso contrario responsable de los deterioros que en la misma se hubiesen producido.

#### **DECIMOSEGUNDA.- REGISTRO DE LA PROPIEDAD.**

Se faculta a la parte arrendadora y arrendataria para que cualquiera de ellas pueda inscribir este contrato en el Registro de la Propiedad, siendo todos los gastos que ello ocasionare a cargo de la parte que promoviera esta inscripción.

#### **DECIMOTERCERA.- RENUNCIA AL DERECHO DE ADQUISICIÓN PREFERENTE.**

Ambas partes pactan expresamente la renuncia de la parte arrendataria al derecho de adquisición preferente establecido en el artículo 25 de la LAU.

#### **DÉCIMOCUARTA.- DOMICILIOS A EFECTOS DE NOTIFICACIONES.**

A efectos de recibir cualquier notificación vinculada con los derechos y obligaciones reconocidos en este contrato, se designa como domicilio de la parte arrendadora y arrendataria, los señalados en el encabezamiento del presente contrato.

#### **DECIMOQUINTA.- RESOLUCIÓN DEL CONTRATO EN CASO DE INCUMPLIMIENTO.**

La parte arrendadora podrá pedir la resolución del contrato, judicial o extrajudicialmente, en el caso de que la parte arrendataria no cumpla las condiciones que le son propias conforme a lo convenido en el presente contrato, al uso o costumbre o a la Ley.

El incumplimiento de cualquiera de las obligaciones señaladas en el presente contrato, y especialmente el impago de la renta, respecto de cualquier mensualidad, llevará implícito la extinción del mismo.

#### **DECIMOSEXTA.- SUMISIÓN**

Para el ejercicio de las acciones judiciales que pudieran derivarse de la interpretación del presente contrato, ambas partes se someten expresamente a los Juzgados y Tribunales de Ibiza, con renuncia del fuero que pudiera corresponderles.

#### **DECIMOSEPTIMA.- LICENCIAS Y SUMINISTROS**

La parte arrendataria procederá a la domiciliación de todos los recibos por los suministros de cualquier clase que pudieran ser contratados, facilitando a la finalización del presente contrato el cambio de nombre a nombre del arrendador.

Asimismo, a través de la presente, al arrendatario autoriza al arrendador para que pueda instar el cambio de titularidad de cuantas licencias de apertura fueran necesarias.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

Ambas partes se someten y aceptan voluntariamente todas y cada una de las estipulaciones de este contrato, que aunque privado, quiere tener toda la fuerza legal de obligar como si de un instrumento público se tratara, bien entendido que los gastos que pudiera producir su incumplimiento serán de la parte que dé lugar a los mismos.

Y en prueba de conformidad, firman el presente contrato en todas sus hojas, extendido en duplicados ejemplares en el lugar y fecha en el encabezamiento indicados.

- b) Ver propuesta de Alcaldía relativa a la renovación del contrato de arrendamiento de la parcela sita junto al aparcamiento del Passeig de la Pau para el acopio de materiales y elementos accesorios de obra y acordar lo que proceda.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, la renovación del contrato de arrendamiento de la parcela sita en Santa Eulalia junto al aparcamiento sito en Passeig de la Pau siguiente:

#### REUNIDOS

De una parte, Don Vicente Alejandro Marí Torres, con D.N.I. n° 41446007-D, Alcalde- Presidente del Ayuntamiento de Santa Eulalia del Río, actuando en nombre y representación del mismo, con domicilio en Plaza España, n° 1, CIF P0705400J,

Y de otra, Doña Ana María Ribas Guasch, DNI n° 41456956-P, mayor de edad, con domicilio en Calle Vía Púnica n° 3-2º-1º, del municipio de Ibiza, actuando en nombre propio y en representación de Doña Cristina Ribas Guasch, con DNI n° 41455505-Y, mayor de edad, con domicilio en Avda. Abel Matutes, n° 26-1 º-2º, del municipio de Ibiza,

#### EXPONEN:

Primero.- Que Doña Ana María Ribas Guasch y Doña Cristina Ribas Guasch, son propietarias de la parcela sita en Santa Eulalia junto al aparcamiento sito en Passeig de la Pau, con Referencia Catastral 89987807 (se adjunta plano de situación).

Segundo.- Que este Ayuntamiento procederá en breve al inicio de la ejecución de obras en las Calles San Jaime, San José y Calle del Sol del núcleo urbano de Santa Eulària.

Tercero.- Que el terreno descrito en el apartado primero se considera idóneo para el acopio de los materiales y elementos accesorios a la citada obra, habiéndose ponderado la necesidad y conveniencia de su ocupación temporal.

En consecuencia, reconocida la capacidad legal de los intervinientes en este acto y tras la oportuna negociación y acuerdo entre las partes, éstas CONVIENEN en formalizar los compromisos correspondientes, conforme a las siguientes

#### ESTIPULACIONES

Primera.- Doña Ana María Ribas Guasch autoriza al Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu de a la ocupación temporal de la parcela definida en el expositivo primero para los fines indicados.

Segunda.- El Ayuntamiento se hará cargo durante emplazo de vigencia del presente contrato del importe correspondiente a los impuestos y gastos municipales inherentes a la citada parcela, quedando las Sras. Ribas Guasch liberadas del pago de cuantos tributos locales les pudieren resultar exigibles en calidad de propietarias de la parcela objeto del presente contrato durante el período de duración del mismo.

Tercera.- El Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu se compromete a la devolución del terreno en el estado original en que se ceden, libre de cualquier tipo de maquinaria y escombros, y vallado, según estipula la normativa municipal.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

Cuarta.- La parte cedente podrá recuperar en cualquier momento la posesión de los terrenos objeto de cesión mediando justa causa (como pudiera ser venta, alquiler, edificación, etc. de los mismos), debiendo notificarlo al Ayuntamiento con una antelación mínima de un mes.

Quinta.- La duración del presente contrato se establece por un período igual al que se fije para la ejecución y finalización de las obras, estimándose inicialmente una duración de unos 15 meses.

Y en prueba de conformidad, las partes firman el presente documento en el lugar y fecha arriba señalados, dando fe del acto Dña. Catalina Macías Planells, Secretaria del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu."

- c) **Ver propuesta del Área II. Policía Local, relativa al suministro e instalación de un aparato de aire acondicionado para la furgoneta de la unidad de atestados de la Policía local y acordar lo que proceda.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el presupuesto presentado por la empresa Medsea Mantenimiento Integral, S.L. por importe de tres mil ciento treinta y cinco euros con veinte céntimos (3.135,20€) + I.V.A., para la adquisición e instalación de un aire acondicionado para la furgoneta de atestados de la Policía Local, dejando sin efecto el acuerdo adoptado por la Junta de Gobierno Local de fecha 10 de abril de 2015 de aprobación del presupuesto presentado por importe de 2.397€ + I.V.A.

- d) **Ver propuesta del Área II. Promoción del Municipio, relativa a la subvención anual solicitada por la asociación "Classic Automóvil Club Ibiza", y acordar lo que proceda.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, conceder a la asociación "Classic Automóvil Club Ibiza" una ayuda por importe de dos mil euros (2.000€) con motivo de su participación en diferentes fiestas locales celebradas durante el año 2014, así como soporte económico para cubrir los gastos de la gestión de la Asociación.

- e) **Ver propuesta del Área IV. Patrimonio Histórico y Cultural, relativa a la adquisición de cajones para la guardia y custodia de los cuadros de la obra de Laureà Barrau que no están expuestos y acordar lo que proceda.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el presupuesto presentado por la empresa Rètols Color Art Eivissa, S.L.L., por un importe de setecientos cincuenta euros (750€) + IVA, para la compra de tres cajones para la guardia y custodia de cuadros de la obra de Laureà Barrau.

- f) **Ver propuesta del Área IV. Patrimonio Histórico y Cultural, relativa a la realización del séptimo espectáculo, dentro del programa Platea de Circulación de Artes Escénicas 2015 y acordar lo que proceda.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el gasto por importe de dos mil quinientos euros aproximadamente (2.500€ aprox.), para la realización del séptimo espectáculo dentro del programa "Platea de Circulación de Artes Escénicas". Se abonará a la compañía el 80% del importe neto de la recaudación de taquilla. En el caso de que este no cubra todo el caché,



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

el INAEM abonará a la compañía la diferencia del importe hasta llegar a un máximo del 65%. Del 20% restante del importe neto de taquilla, el 15% será para el Ayuntamiento y el 5% restante será para el INAEM.

- g) **Ver propuesta del Área IV. Patrimonio Histórico y Cultural, relativa a la realización del octavo espectáculo, dentro del programa Platea de Circulación de Artes Escénicas 2015 y acordar lo que proceda.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el gasto por importe de tres mil quinientos euros aproximadamente (3.500€ aprox.), para la realización del octavo espectáculo dentro del programa "Platea de Circulación de Artes Escénicas". Se abonará a la compañía el 80% del importe neto de la recaudación de taquilla. En el caso de que este no cubra todo el caché, el INAEM abonará a la compañía la diferencia del importe hasta llegar a un máximo del 65%. Del 20% restante del importe neto de taquilla, el 15% será para el Ayuntamiento y el 5% restante será para el INAEM.

- h) **Ver propuesta del Área IV. Educación, relativa a la organización de cursos de catalán para adultos durante el otoño de 2015 y acordar lo que proceda.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el gasto máximo de doce mil euros (12.000€) para la organización de cursos de catalán de todos los niveles destinado a adultos, a realizar durante el otoño del presente año. El coste por inscripción será de 30€ y se ofrecerá una reducción del 50% a personas en situación de desempleo, jubiladas o pensionistas, las que estén reclusas en un centro penitenciario, las que son miembro de familia numerosa, las que tengan un grado de discapacidad del 33% o superior, las que tengan el Carné Joven Europeo y a las personas que están en proceso de intervención en los servicios sociales municipales, siempre que presenten la documentación acreditativa correspondiente.

- i) **Ver propuesta del Área I. Sub-área de Medio Ambiente, Sostenibilidad y Participación; Agenda Local 21, relativa a la propuesta de donación al "Fons Pitiús de Cooperació" y acordar lo que proceda.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, donar ciento cuarenta y cinco euros con ochenta y dos céntimos (145,82€) al Fons Pitiús de Cooperació, por su colaboración en varios talleres y charlas dentro del programa denominado "Compra amb seny".

- j) **Ver propuesta del Área I. Sub-área de Medio Ambiente relativa al Informe realizado por FOA para la limitación de la línea de Ribera de mar en el paso marítimo del tramo de costa correspondiente al núcleo urbano principal de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.**

../..

La Junta de Gobierno Local, por unanimidad, acepta la propuesta y acuerda APROBAR el informe técnico redactado por FOA Ambiental y remitirlo al Ministerio de Medio Ambiente, Dirección General de Costas solicitando la rectificación del deslinde del DPMT de Santa



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

Eulària des Riu, aprobado por O.M.12.02.2010, vértices 617-657, y delimitación de la ribera del mar en el límite exterior del Paseo Marítimo existente en Santa Eulària des Riu.

- k) **Ver propuesta del Área IV. Sub-área Deportes, relativa a la compra de recordatorios para entregar a los participantes del encuentro Balear del "Classic Automóvil Club Ibiza 2015" y acordar lo que proceda.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el gasto de mil ochocientos cincuenta y dos euros con veintisiete céntimos (1.852,27€) en concepto de colaboración con la asociación "Classic Automóvil Club Ibiza" por la celebración del evento "Trobada Balear del Classic Automóvil Club Ibiza 2015".

*Se hace constar que de conformidad con lo establecido en el artículo 28 de la L30/92 de Régimen Jurídico y Procedimiento Administrativo Común, el concejal D. Pedro Juan Marí Noguera se ausenta de la sala para la adopción de los siguientes acuerdos:*

- l) **Ver propuesta del Área IV. Sub-área Deportes, relativa a la adquisición de un nuevo marcador electrónico para el campo de fútbol de Santa Eulària des Riu y acordar lo que proceda.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el presupuesto presentado por la empresa ldyne, S.L., por un importe de dos mil novecientos cincuenta euros (2.950€) para la adquisición de un marcador electrónico para el campo de fútbol de Santa Eulària des Riu.

- m) **Ver propuesta del Área IV. Sub-área Deportes, relativa a la aprobación de los trabajos de refuerzo de iluminación del campo de fútbol de Santa Gertrudis de Fruitera y acordar lo que proceda.**

../..

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el presupuesto presentado por la empresa ldyne, S.L., por importe de cinco mil seiscientos seis euros con treinta y ocho céntimos (5.606,38€) para la realización de trabajos de refuerzo de iluminación en el campo de fútbol de Santa Gertrudis de Fruitera.

*Tras la adopción de los acuerdos se incorpora de nuevo el concejal D. Pedro Juan Marí Noguera.*

- n) **Ver propuesta del Área IV. Sub-área Deportes, relativa a la aprobación del presupuesto y firma de diferentes convenios para la organización de los Campus Deportivos durante el verano 2015 y acordar lo que proceda.**

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

**Primero:** Aprobar la realización del XVI Campus Deportivo de Verano 2015 por un importe de seis mil doscientos quince euros con setenta céntimos (6.215,70€).





AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARS)

**Segundo:** Aprobar la firma del siguiente convenio de colaboración con el Club Triatlón Santa Eulària des Riu:

#### REUNITS

D'una part, l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, amb domicili a la plaça d'Espanya núm. 1, Santa Eulària des Riu, Eivissa (Balears), i amb CIF P-0705400-J; representat pel senyor Vicente Marí Torres, amb DNI núm. 41.446.607-D, alcalde president de la corporació.

D'altra part, el senyor Jaime Tur Soler, amb DNI núm. 41.446.362-V, que actua en representació del CLUB TRIATLÓ SANTA EULÀRIA, domiciliat al carrer d'Ozca núm. 4, Santa Eulària des Riu, amb NIF núm. G-07808520, entitat de la qual és president.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar el present document, per la qual cosa

#### EXPOSEN

L'Ajuntament de Santa Eulària va aprovar aquest conveni en Junta de Govern de de juliol de 2015.

Que el CLUB TRIATLÓ SANTA EULÀRIA es una entitat dedicada a l'esport del triatló, i, segons els seus estatuts, en els seus fins està la promoció d'aquest esport.

L'Ajuntament de Santa Eulària i el Club Triatló Santa Eulària volen contribuir al foment, la promoció i el desenvolupament de la cultura física i, més concretament, de l'esport del triatló en edats escolars. I per això

#### ACORDEN

##### Primer

- a) Mitjançant el present acord el Club Triatló Santa Eulària es compromet a la direcció tècnica, organització i desenvolupament del CAMPUS D'ESTIU DE TRIATLÓ.
- b) Els tècnics que desenvolupin aquest conveni dependran del club i l'Ajuntament de Santa Eulària no ostenta cap facultat de direcció ni cap relació laboral amb ells.
- c) El Club Triatló Santa Eulària nomenarà un director tècnic que elaborarà un informe del desenvolupament de l'activitat que presentarà a l'Àrea d'Esports d'aquest Ajuntament.
- d) Tots els monitors responsables del desenvolupament d'aquest conveni han d'estar en possessió del títol de monitor expedit per la federació corresponent i aquest títol s'ha d'adjuntar al primer informe de la direcció tècnica.
- e) El Club Triatló Santa Eulària podrà organitzar lligues, campionats interns o altres tipus de competicions si així ho estima oportú per al desenvolupament i foment d'aquest campus.
- f) El Club Triatló Santa Eulària es compromet a utilitzar el nom de CAMPUS MUNICIPAL D'ESTIU en tota la publicitat impresa que pugui realitzar.
- g) El director tècnic es compromet a tenir cura de les instal·lacions i dels materials que li siguin confiats per al desenvolupament de les classes i ha d'informar de qualsevol material romput o en mal estat
- h) El cost de l'activitat per a l'esportista serà el preu establert en les taxes municipals.
- i) El club vindrà obligat a justificar la totalitat de les quantitats percebudes en aquest conveni com ho expresa l'article 30 de la Llei 38/2003 relativa a Subvencions

##### Segon

- a) L'Ajuntament de Santa Eulària es compromet a la dotació de materials específics per al desenvolupament d'aquest campus.
- b) L'Ajuntament de Santa Eulària subvencionarà el CAMPUS D'ESTIU DE TRIATLÓ amb 850€.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

- c) L'Ajuntament cedeix les instal·lacions municipals per al desenvolupament d'aquesta escola segons l'horari assignat per la Direcció de les instal·lacions.
- e) El pagament d'aquest conveni serà realitzat al compte del club núm. 2051 0043 41 1033251354
- f) L'Ajuntament podrà sancionar el Club Triatló Santa Eulària en cas d'incompliment d'algun punt del present document amb l'anul·lació d'aquest conveni.

**Tercero:** Aprobar la firma del siguiente convenio de colaboración con el Club Náutico Santa Eulària:

#### REUNITS

D'una part, l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, amb domicili a la plaça d'Espanya núm. 1, Santa Eulària des Riu, Eivissa (Balears), i amb CIF P-0705400-J; representat pel senyor Vicente Marí Torres, amb DNI núm. 41.446.607-D, alcalde president de la corporació.

D'altra part, el senyor José Marí Juan, amb DNI núm. 41.425.761-R, que actua en representació del CLUB NÀUTIC SANTA EULÀRIA, domiciliat al Port Esportiu, "Club Nàutic Santa Eulària", Santa Eulària des Riu (Balears), amb NIF núm. G-07319809, entitat de la qual és president.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar el present document, per la qual cosa

#### EXPOSEN

L'Ajuntament de Santa Eulària va aprovar aquest conveni en Junta de Govern de de juliol de 2015.

Que el CLUB NAÛTIC SANTA EULÀRIA es una entitat dedicada a l'esport de la vela i, segons els seus estatuts, en els seus fins està la promoció d'aquest esport.

L'Ajuntament de Santa Eulària i el Club volen contribuir al foment, la promoció i el desenvolupament de la cultura física i, més concretament, de l'esport de la vela en edats escolars. I per això

#### ACORDEN

##### Primer

- a) Mitjançant el present acord el Club es compromet a la direcció tècnica, organització i desenvolupament del CAMPUS D'ESTIU DE VELA.
- b) Els tècnics que desenvolupin aquest conveni dependran del club i l'Ajuntament de Santa Eulària no ostenta cap facultat de direcció ni cap relació laboral amb ells.
- c) El Club nomenarà un director tècnic que elaborarà un informe del desenvolupament de l'activitat que presentarà a l'Àrea d'Esports d'aquest Ajuntament.
- d) Tots els monitors responsables del desenvolupament d'aquest conveni han d'estar en possessió del títol de monitor expedit per la federació corresponent i aquest títol s'ha d'adjuntar al primer informe de la direcció tècnica.
- e) El Club podrà organitzar lligues, campionats interns o altres tipus de competicions si així ho estima oportú per al desenvolupament i foment d'aquest campus.
- f) El Club es compromet a utilitzar el nom de CAMPUS MUNICIPAL D'ESTIU en tota la publicitat impresa que pugui realitzar.
- g) El director tècnic es compromet a tenir cura de les instal·lacions i dels materials que li siguin confiats per al desenvolupament de les classes i ha d'informar de qualsevol material romput o en mal estat
- h) El cost de l'activitat per a l'esportista serà el preu establert en les taxes municipals.
- i) El club vindrà obligat a justificar la totalitat de les quantitats percebudes en aquest conveni com ho expresa l'article 30 de la llei 38/2003 relativa a Subvencions



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARS)

### Segon

- a) L'Ajuntament de Santa Eulària es compromet a la dotació de materials específics per al desenvolupament d'aquest campus.
- b) L'Ajuntament de Santa Eulària subvencionarà el CAMPUS D'ESTIU DE VELA amb 1.600€.
- c) L'Ajuntament cedeix les instal·lacions municipals per al desenvolupament d'aquesta escola segons l'horari assignat per la Direcció de les instal·lacions.
- e) El pagament d'aquest conveni serà realitzat al compte del club .
- f) L'Ajuntament podrà sancionar el Club en cas d'incompliment d'algun punt del present document amb l'anul·lació d'aquest conveni.

**Cuarto:** Aprobar la firma del siguiente convenio de colaboración con el Club Náutico Santa Eulària:

### REUNITS

D'una part, l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, amb domicili a la plaça d'Espanya núm. 1, Santa Eulària des Riu, Eivissa (Balears), i amb CIF P-0705400-J; representat pel senyor Vicente Marí Torres, amb DNI núm. 41.446.607-D, alcalde president de la corporació.

D'altra part, el senyor José Marí Juan, amb DNI núm. 41.425.761-R, que actua en representació del CLUB NÀUTIC SANTA EULÀRIA, domiciliat al Port Esportiu, "Club Nàutic Santa Eulària", Santa Eulària des Riu (Balears), amb NIF núm. G-07319809, entitat de la qual és president.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar el present document, per la qual cosa

### EXPOSEN

L'Ajuntament de Santa Eulària va aprovar aquest conveni en Junta de Govern de de juliol de 2015.

Que el CLUB NAÚTIC SANTA EULÀRIA es una entitat dedicada a l'esport de la vela i , segons els seus estatuts, en els seus fins està la promoció d'aquest esport.

L'Ajuntament de Santa Eulària i el Club volen contribuir al foment, la promoció i el desenvolupament de la cultura física i, més concretament, de l'esport de la vela i el caiac en edats escolars. I per això

### ACORDEN

#### Primer

- a) Mitjançant el present acord el Club es compromet a la direcció tècnica, organització i desenvolupament del CAMPUS D'ESTIU DE CAIAC.
- b) Els tècnics que desenvolupin aquest conveni dependran del club i l'Ajuntament de Santa Eulària no ostenta cap facultat de direcció ni cap relació laboral amb ells.
- c) El Club nomenarà un director tècnic que elaborarà un informe del desenvolupament de l'activitat que presentarà a l'Àrea d'Esports d'aquest Ajuntament.
- d) Tots els monitors responsables del desenvolupament d'aquest conveni han d'estar en possessió del títol de monitor expedit per la federació corresponent i aquest títol s'ha d'adjuntar al primer informe de la direcció tècnica.
- e) El Club podrà organitzar lligues, campionats interns o altres tipus de competicions si així ho estima oportú per al desenvolupament i foment d'aquest campus.
- f) El Club es compromet a utilitzar el nom de CAMPUS MUNICIPAL D'ESTIU en tota la publicitat impresa que pugui realitzar.
- g) El director tècnic es compromet a tenir cura de les instal·lacions i dels materials que li siguin confiats per al desenvolupament de les classes i ha d'informar de qualsevol material romput o en mal estat



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARS)

- h) El cost de l'activitat per a l'esportista serà el preu establert en les taxes municipals.
- i) El club vindrà obligat a justificar la totalitat de les quantitats percebudes en aquest conveni com ho expresa l'article 30 de la Llei 38/2003 relativa a Subvencions

#### **Segon**

- a) L'Ajuntament de Santa Eulària es compromet a la dotació de materials específics per al desenvolupament d'aquest campus.
- b) L'Ajuntament de Santa Eulària subvencionarà el CAMPUS D'ESTIU DE CAIAC amb 1.200€.
- c) L'Ajuntament cedeix les instal·lacions municipals per al desenvolupament d'aquesta escola segons l'horari assignat per la Direcció de les instal·lacions.
- e) El pagament d'aquest conveni serà realitzat al compte del club .
- f) L'Ajuntament podrà sancionar el Club en cas d'incompliment d'algun punt del present document amb l'anul·lació d'aquest conveni.

**Quinto:** Aprobar la firma del siguiente convenio de colaboración con el Club Tenis Taula Santa Eulària:

#### **REUNITS**

D'una part, l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, amb domicili a la plaça d'Espanya núm. 1, Santa Eulària des Riu, Eivissa (Balears), i amb CIF P-0705400-J; representat pel senyor Vicente Marí Torres, amb DNI núm. 41.446.607-D, alcalde president de la corporació.

D'altra part, Lorenzo Gonzalez Amado, que actua en representació del CLUB TENNIS TAULA SANTA EULÀRIA, domiciliat al carrer de Costa Ribas núm. 3, 1r, Santa Eulària, Eivissa (Balears), amb NIF núm. G-57174310, entitat de la qual és president.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar el present document, per la qual cosa

#### **EXPOSEN**

L'Ajuntament de Santa Eulària va aprovar aquest conveni en Junta de Govern de de juliol de 2015.

Que el CLUB TENNIS TAULA SANTA EULÀRIA es una entitat dedicada a l'esport del tenis taula i , segons els seus estatuts, en els seus fins està la promoció d'aquest esport.

L'Ajuntament de Santa Eulària i el Club volen contribuir al foment, la promoció i el desenvolupament de la cultura física i, més concretament, de l'esport del tenis taula en edats escolars. I per això

#### **ACORDEN**

##### **Primer**

- a) Mitjançant el present acord el Club es compromet a la direcció tècnica, organització i desenvolupament del CAMPUS D'ESTIU DE TENIS TAULA.
- b) Els tècnics que desenvolupin aquest conveni dependran del club i l'Ajuntament de Santa Eulària no ostenta cap facultat de direcció ni cap relació laboral amb ells.
- c) El Club nomenarà un director tècnic que elaborarà un informe del desenvolupament de l'activitat que presentarà a l'Àrea d'Esports d'aquest Ajuntament.
- d) Tots els monitors responsables del desenvolupament d'aquest conveni han d'estar en possessió del títol de monitor expedit per la federació corresponent i aquest títol s'ha d'adjuntar al primer informe de la direcció tècnica.
- e) El Club podrà organitzar lligues, campionats interns o altres tipus de competicions si així ho estima oportú per al desenvolupament i foment d'aquest campus.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARS)

- f) El Club es compromet a utilitzar el nom de CAMPUS MUNICIPAL D'ESTIU en tota la publicitat impresa que pugui realitzar.
- g) El director tècnic es compromet a tenir cura de les instal·lacions i dels materials que li siguin confiats per al desenvolupament de les classes i ha d'informar de qualsevol material romput o en mal estat
- h) El cost de l'activitat per a l'esportista serà el preu establert en les taxes municipals.
- i) El club vindrà obligat a justificar la totalitat de les quantitats percebudes en aquest conveni com ho expresa l'article 30 de la Llei 38/2003 relativa a Subvencions

**Segon**

- a) L'Ajuntament de Santa Eulària es compromet a la dotació de materials específics per al desenvolupament d'aquest campus.
- b) L'Ajuntament de Santa Eulària subvencionarà el CAMPUS D'ESTIU DE TENIS TAULA amb 1.000€.
- c) L'Ajuntament cedeix les instal·lacions municipals per al desenvolupament d'aquesta escola segons l'horari assignat per la Direcció de les instal·lacions.
- e) El pagament d'aquest conveni serà realitzat al compte del club .
- f) L'Ajuntament podrà sancionar el Club en cas d'incompliment d'algun punt del present document amb l'anul·lació d'aquest conveni.

**Sexto:** Aprobar la firma del siguiente convenio de colaboración con el Peña Esportiva Santa Eulària:

**REUNITS**

D'una part, l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, amb domicili a la plaça d'Espanya núm. 1, Santa Eulària des Riu, Eivissa (Balears), i amb CIF P-0705400-J; representat pel senyor Vicente Marí Torres, amb DNI núm. 41.446.607-D, alcalde president de la corporació.

D'altra part, el señor Juan Fernando Marí Juan, amb DNI núm. 41440565-Q,, que actua en representació de la SCR PENYA ESPORTIVA SANTA EULÀRIA, domiciliada al barri Can Frígoles, Camp Municipal d'Esports de Santa Eulària, Santa Eulària des Riu (Balears), amb NIF núm. G-07469992, entitat de la qual és president.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar el present document, per la qual cosa

**EXPOSEN**

L'Ajuntament de Santa Eulària va aprovar aquest conveni en Junta de Govern de de juliol de 2015.

Que el club es una entitat dedicada a l'esport del futbol sala,i , segons els seus estatuts, en els seus fins està la promoció d'aquest esport.

L'Ajuntament de Santa Eulària i el Club volen contribuir al foment, la promoció i el desenvolupament de la cultura física i, més concretament, de l'esport de la rítmica en edats escolars. I per això

**ACORDEN**

**Primer**

- a) Mitjançant el present acord el Club es compromet a la direcció tècnica, organització i desenvolupament del CAMPUS D'ESTIU DE GIMNASIA RÍTMICA.
- b) Els tècnics que desenvolupin aquest conveni dependran del club i l'Ajuntament de Santa Eulària no ostenta cap facultat de direcció ni cap relació laboral amb ells.
- c) El Club nomenarà un director tècnic que elaborarà un informe del desenvolupament de l'activitat que presentarà a l'Àrea d'Esports d'aquest Ajuntament.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARS)

- d) Tots els monitors responsables del desenvolupament d'aquest conveni han d'estar en possessió del títol de monitor expedit per la federació corresponent i aquest títol s'ha d'adjuntar al primer informe de la direcció tècnica.
- e) El Club podrà organitzar lligues, campionats interns o altres tipus de competicions si així ho estima oportú per al desenvolupament i foment d'aquest campus.
- f) El Club es compromet a utilitzar el nom de CAMPUS MUNICIPAL D'ESTIU en tota la publicitat impresa que pugui realitzar.
- g) El director tècnic es compromet a tenir cura de les instal·lacions i dels materials que li siguin confiats per al desenvolupament de les classes i ha d'informar de qualsevol material romput o en mal estat
- h) El cost de l'activitat per a l'esportista serà el preu establert en les taxes municipals.
- i) El club vindrà obligat a justificar la totalitat de les quantitats percebudes en aquest conveni com ho expressa l'article 30 de la Llei 38/2003 relativa a Subvencions

### Segon

- a) L'Ajuntament de Santa Eulària es compromet a la dotació de materials específics per al desenvolupament d'aquest campus.
- b) L'Ajuntament de Santa Eulària subvencionarà el CAMPUS D'ESTIU DE GIMNASIA RÍTMICA amb 1.500€.
- c) L'Ajuntament cedeix les instal·lacions municipals per al desenvolupament d'aquesta escola segons l'horari assignat per la Direcció de les instal·lacions.
- e) El pagament d'aquest conveni serà realitzat al compte del club.
- f) L'Ajuntament podrà sancionar el Club en cas d'incompliment d'algun punt del present document amb l'anul·lació d'aquest conveni.

**Séptimo:** Aprobar la firma del siguiente convenio de colaboración con la Asociación Deportiva de Patinadores de les Illes Pitiuses "Ibiza Patina":

### REUNITS

D'una part, l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, amb domicili a la plaça d'Espanya núm. 1, Santa Eulària des Riu, Eivissa (Balears), i amb CIF P-0705400-J; representat pel senyor Vicente Marí Torres, amb DNI núm. 41.446.607-D, alcalde president de la corporació.

D'altra part, el señor Salvador Clapés Riera, que actua en representació de **IBIZA PATINA**, domiciliat al carrer Enric Fajarnes Cardona núm. 10, baix, Eivissa, amb NIF núm. G-57733347, entitat de la qual és president.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar el present document, per la qual cosa

### EXPOSEN

L'Ajuntament de Santa Eulària va aprovar aquest conveni en Junta de Govern de de juliol de 2015.

Que el club es una entitat dedicada a l'esport del patinatge, i, segons els seus estatuts, en els seus fins està la promoció d'aquest esport.

L'Ajuntament de Santa Eulària i el Club volen contribuir al foment, la promoció i el desenvolupament de la cultura física i, més concretament, de l'esport del patinatge en edats escolars. I per això

### ACORDEN

#### Primer

- a) Mitjançant el present acord el Club es compromet a la direcció tècnica, organització i desenvolupament del CAMPUS D'ESTIU DE PATINATGE.



**AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARS)**

- b) Els tècnics que desenvolupin aquest conveni dependran del club i l'Ajuntament de Santa Eulària no ostenta cap facultat de direcció ni cap relació laboral amb ells.
- c) El Club nomenarà un director tècnic que elaborarà un informe del desenvolupament de l'activitat que presentarà a l'Àrea d'Esports d'aquest Ajuntament.
- d) Tots els monitors responsables del desenvolupament d'aquest conveni han d'estar en possessió del títol de monitor expedit per la federació corresponent i aquest títol s'ha d'adjuntar al primer informe de la direcció tècnica.
- e) El Club podrà organitzar lligues, campionats interns o altres tipus de competicions si així ho estima oportú per al desenvolupament i foment d'aquest campus.
- f) El Club es compromet a utilitzar el nom de CAMPUS MUNICIPAL D'ESTIU en tota la publicitat impresa que pugui realitzar.
- g) El director tècnic es compromet a tenir cura de les instal·lacions i dels materials que li siguin confiats per al desenvolupament de les classes i ha d'informar de qualsevol material romput o en mal estat
- h) El cost de l'activitat per a l'esportista serà el preu establert en les taxes municipals.
- i) El club vindrà obligat a justificar la totalitat de les quantitats percebudes en aquest conveni com ho expresa l'article 30 de la Llei 38/2003 relativa a Subvencions

**Segon**

- a) L'Ajuntament de Santa Eulària es compromet a la dotació de materials específics per al desenvolupament d'aquest campus.
- b) L'Ajuntament de Santa Eulària subvencionarà el CAMPUS D'ESTIU DE PATINATGE amb 750€.
- c) L'Ajuntament cedeix les instal·lacions municipals per al desenvolupament d'aquesta escola segons l'horari assignat per la Direcció de les instal·lacions.
- e) El pagament d'aquest conveni serà realitzat al compte del club.
- f) L'Ajuntament podrà sancionar al Club en cas d'incompliment d'algun punt del present document amb l'anul·lació d'aquest conveni.

**Octavo:** Aprobar la firma del siguiente convenio de colaboración con S. D. Pauperrimos:

**REUNITS**

D'una part, l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, amb domicili a la plaça d'Espanya núm. 1, Santa Eulària des Riu, Eivissa (Balears), i amb CIF P-0705400-J; representat pel senyor Vicente Marí Torres, amb DNI núm. 41.446.607-D, alcalde president de la corporació.

D'altra part, el senyor Manuel Sánchez Pozo, que actua en representació de S.D. PAUPERRIMOS amb adreça al carrer Rafael Sainz de la cuesta s/n, amb NIF núm. G-57314288, entitat de la qual és president.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar el present document, per la qual cosa

**EXPOSEN**

L'Ajuntament de Santa Eulària va aprovar aquest conveni en Junta de Govern de de juliol de 2015.

Que el club es una entitat dedicada a l'esport del futbol sala in pádel ,i , segons els seus estatuts, en els seus fins està la promoció d'aquest esport.

L'Ajuntament de Santa Eulària i el Club volen contribuir al foment, la promoció i el desenvolupament de la cultura física i, més concretament, de l'esport del pádel en edats escolars. I per això



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARS)

## ACORDEN

### Primer

- a) Mitjançant el present acord el Club es compromet a la direcció tècnica, organització i desenvolupament del CAMPUS D'ESTIU DE PÀDEL.
- b) Els tècnics que desenvolupin aquest conveni dependran del club i l'Ajuntament de Santa Eulària no ostenta cap facultat de direcció ni cap relació laboral amb ells.
- c) El Club nomenarà un director tècnic que elaborarà un informe del desenvolupament de l'activitat que presentarà a l'Àrea d'Esports d'aquest Ajuntament.
- d) Tots els monitors responsables del desenvolupament d'aquest conveni han d'estar en possessió del títol de monitor expedit per la federació corresponent i aquest títol s'ha d'adjuntar al primer informe de la direcció tècnica.
- e) El Club podrà organitzar lligues, campionats interns o altres tipus de competicions si així ho estima oportú per al desenvolupament i foment d'aquest campus.
- f) El Club es compromet a utilitzar el nom de CAMPUS MUNICIPAL D'ESTIU en tota la publicitat impresa que pugui realitzar.
- g) El director tècnic es compromet a tenir cura de les instal·lacions i dels materials que li siguin confiats per al desenvolupament de les classes i ha d'informar de qualsevol material romput o en mal estat
- h) El cost de l'activitat per a l'esportista serà el preu establert en les taxes municipals.
- i) El club vindrà obligat a justificar la totalitat de les quantitats percebudes en aquest conveni com ho expresa l'article 30 de la Llei 38/2003 relativa a Subvencions

### Segon

- a) L'Ajuntament de Santa Eulària es compromet a la dotació de materials específics per al desenvolupament d'aquest campus.
- b) L'Ajuntament de Santa Eulària subvencionarà el CAMPUS D'ESTIU DE PÀDEL amb 500€.
- c) L'Ajuntament cedeix les instal·lacions municipals per al desenvolupament d'aquesta escola segons l'horari assignat per la Direcció de les instal·lacions.
- e) El pagament d'aquest conveni serà realitzat al compte del club.
- f) L'Ajuntament podrà sancionar el Club en cas d'incompliment d'algun punt del present document amb l'anul·lació d'aquest conveni.

**Noveno:** Aprobar la firma del siguiente convenio de colaboración con Club Vitamelo Fútbol Sala:

### REUNITS

D'una part, l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, amb domicili a la plaça d'Espanya núm. 1, Santa Eulària des Riu, Eivissa (Balears), i amb CIF P-0705400-J; representat pel senyor Vicente Marí Torres, amb DNI núm. 41.446.607-D, alcalde president de la corporació.

D'altra part, el senyor Estefan Lanchón Garrigós, que actua en representació del CLUB VITAMELO FÚTBOL SALA, domiciliat al carrer Petunias núm. 12, Santa Eulària des Riu, amb NIF núm. G-57652232, entitat de la qual és president.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar el present document, per la qual cosa

### EXPOSEN

L'Ajuntament de Santa Eulària va aprovar aquest conveni en Junta de Govern de de juliol de 2015.





AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARS)

Que el club es una entitat dedicada a l'esport del futbol sala,i , segons els seus estatuts, en els seus fins està la promoció d'aquest esport.

L'Ajuntament de Santa Eulària i el Club volen contribuir al foment, la promoció i el desenvolupament de la cultura física i, més concretament, de l'esport del futbol sala en edats escolars. I per això

## ACORDEN

### Primer

- a) Mitjançant el present acord el Club es compromet a la direcció tècnica, organització i desenvolupament del CAMPUS D'ESTIU DE FUTBOL SALA.
- b) Els tècnics que desenvolupin aquest conveni dependran del club i l'Ajuntament de Santa Eulària no ostenta cap facultat de direcció ni cap relació laboral amb ells.
- c) El Club nomenarà un director tècnic que elaborarà un informe del desenvolupament de l'activitat que presentarà a l'Àrea d'Esports d'aquest Ajuntament.
- d) Tots els monitors responsables del desenvolupament d'aquest conveni han d'estar en possessió del títol de monitor expedit per la federació corresponent i aquest títol s'ha d'adjuntar al primer informe de la direcció tècnica.
- e) El Club podrà organitzar lligues, campionats interns o altres tipus de competicions si així ho estima oportú per al desenvolupament i foment d'aquest campus.
- f) El Club es compromet a utilitzar el nom de CAMPUS MUNICIPAL D'ESTIU en tota la publicitat impresa que pugui realitzar.
- g) El director tècnic es compromet a tenir cura de les instal·lacions i dels materials que li siguin confiats per al desenvolupament de les classes i ha d'informar de qualsevol material romput o en mal estat
- h) El cost de l'activitat per a l'esportista serà el preu establert en les taxes municipals.
- i) El club vindrà obligat a justificar la totalitat de les quantitats percebudes en aquest conveni com ho expresa l'article 30 de la Llei 38/2003 relativa a Subvencions

### Segon

- a) L'Ajuntament de Santa Eulària es compromet a la dotació de materials específics per al desenvolupament d'aquest campus.
- b) L'Ajuntament de Santa Eulària subvencionarà el CAMPUS D'ESTIU DE FUTBOL SALA amb 1.000€.
- c) L'Ajuntament cedeix les instal·lacions municipals per al desenvolupament d'aquesta escola segons l'horari assignat per la Direcció de les instal·lacions.
- e) El pagament d'aquest conveni serà realitzat al compte del club.
- f) L'Ajuntament podrà sancionar el Cluben cas d'incompliment d'algun punt del present document amb l'anul·lació d'aquest conveni.

**Décimo:** Aprobar la firma del siguiente convenio de colaboración con Club de Fútbol Santa Gertrudis:

### REUNITS

D'una part, l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, amb domicili a la plaça d'Espanya núm. 1, Santa Eulària des Riu, Eivissa (Balears), i amb CIF P-0705400-J; representat pel senyor Vicente Marí Torres, amb DNI núm. 41.446.607-D, alcalde president de la corporació.

D'altra part, el señor Miguel Angel Parejo Guasch, amb DNI núm.41.447.561-C , que actua en representació del CLUB FUTBOL SANTA GERTRUDIS amb NIF núm. G-07783194, entitat de la qual és president.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar el present document, per la qual cosa

### **EXPOSEN**

L'Ajuntament de Santa Eulària va aprovar aquest conveni en Junta de Govern de de juliol de 2015.

Que el club es una entitat dedicada a l'esport del futbol, i, segons els seus estatuts, en els seus fins està la promoció d'aquest esport.

L'Ajuntament de Santa Eulària i el Club volen contribuir al foment, la promoció i el desenvolupament de la cultura física i, més concretament, de l'esport del futbol en edats escolars. I per això

### **ACORDEN**

#### **Primer**

- a) Mitjançant el present acord el Club es compromet a la direcció tècnica, organització i desenvolupament del CAMPUS D'ESTIU DE FUTBOL SANTA GERTRUDIS.
- b) Els tècnics que desenvolupin aquest conveni dependran del club i l'Ajuntament de Santa Eulària no ostenta cap facultat de direcció ni cap relació laboral amb ells.
- c) El Club nomenarà un director tècnic que elaborarà un informe del desenvolupament de l'activitat que presentarà a l'Àrea d'Esports d'aquest Ajuntament.
- d) Tots els monitors responsables del desenvolupament d'aquest conveni han d'estar en possessió del títol de monitor expedit per la federació corresponent i aquest títol s'ha d'adjuntar al primer informe de la direcció tècnica.
- e) El Club podrà organitzar lligues, campionats interns o altres tipus de competicions si així ho estima oportú per al desenvolupament i foment d'aquest campus.
- f) El Club es compromet a utilitzar el nom de CAMPUS MUNICIPAL D'ESTIU en tota la publicitat impresa que pugui realitzar.
- g) El director tècnic es compromet a tenir cura de les instal·lacions i dels materials que li siguin confiats per al desenvolupament de les classes i ha d'informar de qualsevol material romput o en mal estat
- h) El club vindrà obligat a justificar la totalitat de les quantitats percebudes en aquest conveni com ho expresa l'article 30 de la llei 38/2003 relativa a Subvencions

#### **Segon**

- a) L'Ajuntament de Santa Eulària es compromet a la dotació de materials específics per al desenvolupament d'aquest campus.
- b) L'Ajuntament de Santa Eulària subvencionarà el CAMPUS D'ESTIU DE FUTBOL amb 1.500€.
- c) L'Ajuntament cedeix les instal·lacions municipals per al desenvolupament d'aquesta escola segons l'horari assignat per la Direcció de les instal·lacions.
- e) El pagament d'aquest conveni serà realitzat al compte del club.
- f) L'Ajuntament podrà sancionar el Club en cas d'incompliment d'algun punt del present document amb l'anul·lació d'aquest conveni.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARIS)

- o) Ver solicitud de informe de autorización para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal con instalaciones de temporada 2015-2018 (Ref: 81-CT), en un tramo de costa denominado playa d'Es Figueral del T.M. de Santa Eulària des Riu, y acordar lo que proceda.

../..

La Junta de Gobierno Local acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, informar favorablemente la solicitud de autorización para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal con instalaciones de temporada 2015-2018 (Ref.: 81-CT) de 20 mesas, 89 sillas, 2 sofás, 3 pufs y 1 toldo, en un tramo de costa denominado playa d'Es Figueral del Término Municipal de Santa Eulària des Riu.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión cuando son las 15:00 horas, de la que se extiende el presente Acta que es firmada por el Alcalde-Presidente y por mí, la secretaria, que la certifico.

EL ALCALDE

ANTE MÍ,  
LA SECRETARIA