



EXTRACTO DEL ACTA DE LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL  
CORRESPONDIENTE A LA SESIÓN ORDINARIA  
CELEBRADA EL DIA 02/03/2016

ASISTENTES:

ALCALDE – PRESIDENTE  
D. VICENTE MARI TORRES

TENIENTES DE ALCALDE

Dña. MARIA DEL CARMEN FERRER TORRES  
Dña. ANA MARIA COSTA GUASCH  
D. PEDRO JUAN MARI NOGUERA  
Dña. ANTONIA PICO PEREZ

CONCEJALES:

D. SALVADOR LOSA MARI  
Dña. MARIA CATALINA BONET ROIG

AUSENTES CON EXCUSA:

D. MARIANO JUAN COLOMAR

SECRETARIA: Dña. CATALINA MACÍAS PLANELLS

INTERVENTOR ACCIDENTAL: D. PEDRO GUASCH VIDAL

ASESORAMIENTO JURÍDICO: Dña. ELENA DE JUAN PUIG

En Santa Eulària des Riu, siendo las 12:30 horas del miércoles día 02 de marzo de 2016, se reúnen en la Casa Consistorial los señores y señoras que arriba se expresan, con el fin de celebrar la citada Sesión, para la cual han sido previamente convocados.

Preside el Acto el Sr. Alcalde-Presidente D. Vicente Marí Torres y actúa como Secretaria Dña. Catalina Macías Planells.

Se pasan a tratar los asuntos incluidos en el ORDEN DEL DIA de la Convocatoria, entregada a los miembros de la Junta de Gobierno Local.

ORDEN DEL DIA

1.- Lectura y aprobación si procede, del Acta de las sesiones celebradas los días 29 de diciembre de 2015 y 18 de enero de 2016.

Aprobadas por unanimidad.



## 2.-URBANISMO - LICENCIAS URBANÍSTICAS

**2.1.-EXPEDIENTE 8625/15; LEGALIZACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEXOS Y MEDIDAS CORRECTORAS SITA EN EL POLÍGONO 26, PARCELA 238, CAN RAMON BALANZAT. PRESUPUESTO: 97.500,00 € DE LEGALIZACIÓN Y 541,99 € DE MEDIDAS CORRECTORAS.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el proyecto visado número 3/0077 de 3 de junio de 2015, condicionado al cumplimiento de lo establecido en los informes técnicos y obrantes en el expediente así como al cumplimiento de los requisitos que se indican a continuación, advirtiéndose que, a los efectos de lo establecido en la D.T.10ª de la Ley 2/2014, de 25 de marzo, de Ordenación y Uso del Suelo de les Illes Balears, la licencia no será efectiva ni la edificación se entenderá efectivamente incorporada a la ordenación hasta que se acredite, y así se constate fehacientemente, el cumplimiento de los condicionantes establecidos por los Servicios Técnicos en su informe, aportación de documentación, cumplimiento de todas las condiciones de la propuesta de resolución, así como sea liquidada en su totalidad la prestación económica correspondiente, lo que deberá hacer constar en la licencia.

Condicionantes / Requisitos sin los cuales no se podrá entender incorporada a la ordenación la edificación:

- La presente legalización está sujeta al abono al Ayuntamiento de una prestación económica de 14.625,00 € destinados a la adquisición, recuperación, protección y gestión sostenibles de espacios y recursos naturales o su incorporación al Patrimonio Municipal del Suelo.
- Deberá retirarse la cubierta de plástico existente sobre la caseta de aperos.
- Previo a la retirada de la licencia deberá aportarse Nombreamiento de Aparejador.
- Tras la retirada de la licencia, deberá solicitarse Final de Obra de la Legalización y de medidas correctoras.
- Según Informe de los SSTT, se condiciona la licencia a que aporte las características técnicas de la fosa séptica existente, la cual se deberá adaptar a lo establecido en el Pla Hidrològic de les Illes Balears según el cual las viviendas aisladas que no puedan conectarse a las redes de alcantarillado deberán disponer de un sistema de recogida, tratamiento y evacuación o almacenaje propio con las características recogidas en su ANEJO 4 para la protección del dominio público hidráulico o en caso de tener que sustituirla y a efectos de la emisión del final de obra, presentar los titulares de la vivienda la documentación pertinente a este Ayuntamiento y una declaración responsable ante la Administración Hidráulica.

**2.2.-EXPEDIENTE 8.134/15.- LEGALIZACIÓN DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA SITA EN LA C/ RIU DANUBI, NÚM. 162, CAN MALVINAS - CAN NEGRE, PUIG D'EN VALLS. PRESUPUESTO: 222.766,68 €.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el proyecto visado número



13/00643/15 de 12 de enero de 2016, condicionado al cumplimiento de lo establecido en los informes técnicos y obrantes en el expediente así como al cumplimiento de los requisitos que se indican a continuación, advirtiéndose que, a los efectos de lo establecido en la D.T.10ª de la Ley 2/2014, de 25 de marzo, de Ordenación y Uso del Suelo de les Illes Balears, la licencia no será efectiva ni la edificación se entenderá efectivamente incorporada a la ordenación hasta que se acredite, y así se constate fehacientemente, el cumplimiento de los condicionantes establecidos por los Servicios Técnicos en su informe, aportación de documentación, cumplimiento de todas las condiciones de la propuesta de resolución, así como sea liquidada en su totalidad la prestación económica correspondiente, lo que deberá hacer constar en la licencia.

Condicionantes / Requisitos sin los cuales no se podrá entender incorporada a la ordenación la edificación:

- La presente legalización está sujeta al abono al Ayuntamiento de una prestación económica de 33.415,00 € destinados a la adquisición, recuperación, protección y gestión sostenibles de espacios y recursos naturales o su incorporación al Patrimonio Municipal del Suelo.
- Previo a la retirada de la licencia deberá aportarse Nombramiento de Aparejador.
- Tras la retirada de la licencia, deberá solicitarse Final de Obra de la Legalización.
- Que aporte copias modificadas de fecha 12/01/2016 visadas.
- Que se justifique que las características de la fosa séptica cumplen lo establecido en el Anejo 4 del Plan Hidrológico de les Illes Balears, RD. 701/2015.
- Condiciones Autorización AESA, Expediente E15-1281.

### **2.3.-EXPEDIENTE 18128/15.- MEJORA DEL SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA POTABLE Y OTRAS ACTUACIONES EN ROCA LLISA, CALLES DEL GOLF, CUENTA Y AVDA. DEL MAR. PRESUPUESTO: 1.383.443,37 €.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el proyecto técnico redactado por el ingeniero técnico industrial D. José Vicente Hernández con visado nº 12150330-00 de 19.05.2015 de mejora del sistema de abastecimiento agua potable y otras actuaciones en el sistema de elevación y distribución de agua, con sujeción al cumplimiento de las condiciones establecidas en los informes obrantes en el expediente así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente. En particular las condiciones indicadas por los servicios técnicos en su informe:

1. Las canalizaciones se ejecutarán bajo acera, no bajo calzada, exceptuando los cruces o aquellos tramos en que no exista acera.
2. Se repondrán los servicios y los pavimentos a su estado original. En caso de rotura de asfalto, la zanja se realizará cortando el asfalto con máquina con disco y cubriendo las zonas rotas con una capa de 30cm de hormigón, como mínimo, y 5 cm de aglomerado asfáltico en su parte superior.
3. Se prestará especial atención a los servicios existentes, debiendo adoptar las debidas precauciones y medidas de seguridad al realizar las zanjas y dejar los servicios existentes en su estado actual.



4. Los armarios a ejecutar se situarán integrados en los cerramientos de separación de parcelas y no superarán la altura máxima del cerramiento macizo permitido según el art. 6.2.08 de las NN. SS., y en todo caso respetando las alineaciones y retranqueos establecidos según las NN. SS. Dichos armarios darán servicio exclusivamente a las parcelas señaladas en el proyecto.

5. Se comunicará, con suficiente antelación, el inicio de las obras a los Servicios Técnicos de esta corporación, para poder llevar a cabo la supervisión tanto del replanteo como de la correcta ejecución de las mismas. Así mismo, deberá comunicar también la fecha de finalización de las obras llevadas a cabo.

6. Deberá establecerse garantía económica por valor del 110% del presupuesto del coste de Gestión de Residuos, en este caso 2.868,25 €, para garantizar la correcta gestión de los residuos generados en las obras de referencia, todo ello en aplicación de lo estipulado en la Ordenanza municipal de residuos de la construcción y demolición (RCDs), publicada en el BOIB núm. 118 de 12 de agosto de 2010, y en la modificación puntual de dicha ordenanza, publicada en el BOIB núm. 128 de 27 de agosto de 2011.

**2.4.-EXPEDIENTE 8575/15.- LEGALIZACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y ALJIBE SITOS EN EL POLÍGONO 1, PARCELA 67, MORNA, SAN CARLOS. PRESUPUESTO: 114.000 € DE LEGALIZACIÓN Y 3.350,00 € DE MEDIDAS CORRECTORAS.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el proyecto visado número 3/0074 de 1 de junio de 2015, condicionado al cumplimiento de lo establecido en los informes técnicos y obrantes en el expediente así como al cumplimiento de los requisitos que se indican a continuación, advirtiéndose que, a los efectos de lo establecido en la D.T.10ª de la Ley 2/2014, de 25 de marzo, de Ordenación y Uso del Suelo de les Illes Balears, la licencia no será efectiva ni la edificación se entenderá efectivamente incorporada a la ordenación hasta que se acredite, y así se constate fehacientemente, el cumplimiento de los condicionantes establecidos por los Servicios Técnicos en su informe, aportación de documentación, cumplimiento de todas las condiciones de la propuesta de resolución, así como sea liquidada en su totalidad la prestación económica correspondiente, lo que deberá hacer constar en la licencia.

Condicionantes / Requisitos sin los cuales no se podrá entender incorporada a la ordenación la edificación:

- La presente legalización está sujeta al abono al Ayuntamiento de una prestación económica de 17.100,00 € destinados a la adquisición, recuperación, protección y gestión sostenibles de espacios y recursos naturales o su incorporación al Patrimonio Municipal del Suelo.
- Que presente proyecto de medidas correctoras sobre las condiciones de iluminación y ventilación de las estancias de la vivienda según lo dispuesto en el Decreto 145/97 de habitabilidad.
- Promover expediente de mayor cabida de la finca registral 1302 de 550m2 para inscribir la total superficie de la parcela a 7.186m2.



- Previo a la retirada de la licencia deberá aportarse Nombramiento de Aparejador y proyecto de incorporación de medidas de adecuación.
- Tras la retirada de la licencia, deberá solicitarse Final de Obra de la Legalización, e incorporación de medidas de adecuación.
- Sustitución de la fosa séptica existente, que se deberá adaptar a lo establecido en el Plan Hidrológico de les Illes Balears y presentar el titular de esta vivienda la documentación pertinente ante este Ayuntamiento y una declaración responsable ante la Administración Hidráulica.

**2.5.-EXPEDIENTE 11035/15.- LEGALIZACIÓN DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR SITA EN POLÍGONO 25, PARCELA 379. PRESUPUESTO: 279.008,92 €.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

**PRIMERO.-** Aprobar el proyecto visado número 13/00955/15 para la LEGALIZACION AMPLIACION DE VIVIENDA UNIFAMILIAR, condicionado al cumplimiento de lo establecido en los informes técnicos y obrantes en el expediente así como al cumplimiento de los requisitos que se indican a continuación, advirtiéndose que, a los efectos de lo establecido en la D.T.10ª de la Ley 2/2014, de 25 de marzo, de Ordenación y Uso del Suelo de les Illes Balears, la licencia no será efectiva ni la edificación se entenderá efectivamente incorporada a la ordenación hasta que se acredite, y así se constate fehacientemente, el cumplimiento de los condicionantes establecidos por los Servicios Técnicos en su informe, aportación de documentación así como sea liquidada en su totalidad la prestación económica correspondiente, lo que deberá hacer constar en la licencia.

**SEGUNDO.-** Dar cuenta a la Comisión Municipal de Patrimonio al tratarse de una vivienda unifamiliar aislada anterior a 1956.

Condicionantes / Requisitos:

- Que aporte presupuesto de ejecución material de la fosa séptica que se prevé instalar como medida correctora en sustitución de las dos fosas existentes.
- Que regularice la situación catastral de la parcela, puesto que en catastro aparece la vivienda con el nº. 07054A0250003790000WF sin ninguna superficie construida y 32.814m2 de parcela.
- La presente legalización está sujeta al abono al Ayuntamiento de una prestación económica de 55.801,78 € destinados a la adquisición, recuperación, protección y gestión sostenibles de espacios y recursos naturales o su incorporación al Patrimonio Municipal del Suelo.
- Previo a la retirada de la licencia deberá aportarse nombramiento de aparejador.
- Tras la retirada de la licencia, deberá solicitarse Final de Obra de la Legalización e incorporación de medidas de adecuación.



**2.6.-EXPEDIENTE 15652/15.- INSTALACIÓN DE NUEVA LÍNEA SUBTERRÁNEA DE BT Y AMPLIACIÓN DE RED CT 30377 "CAN BEIA", EN EL POLÍGONO 16, PARCELA 344. PRESUPUESTO: 8.518,58€.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, ACUERDA:

PRIMERO.- Aprobar el proyecto técnico aportado el 07/10/2015 con RGE 15652 visado 142658 redactado por el Ingeniero Técnico Industrial D. Jordi Manzano Ferrer, que tiene por objeto una nueva línea subterránea de baja tensión, como ampliación de la red del CT 30377 "CAN BEIA" para solventar la petición de nuevo suministro de potencia en BT para una vivienda, con licencia de obras núm. 285/2015.

SEGUNDO.- La licencia no surtirá efectos y no se podrán iniciar las obras hasta el cumplimiento de los siguientes requerimientos y condiciones según informes obrantes en el expediente:

Condiciones /requisitos:

- Se repondrán los servicios y pavimentos que se vean afectados a su estado original.
- Se prestará especial atención a los servicios existentes, debiendo adoptar las debidas precauciones y medidas de seguridad al realizar las zanjas y dejar los servicios existentes en su estado actual.
- Los armarios a ejecutar se situarán integrados en los cerramientos de separación de parcelas y no superarán la altura máxima del cerramiento macizo permitido según el art. 8.2.08 de las NNSS y en todo caso respetando las alineaciones y retranqueos establecidos según las NNSS a un mínimo de 3,00 m del eje del camino.
- Dichos armarios darán servicio exclusivamente a las viviendas y parcelas señaladas en el proyecto.
- Vigencia de la autorización otorgada por doña Cristina Tur Planells de 15 de enero de 2016.
- Condiciones de los informes sectoriales obrantes en el expediente.
- Requerimientos previos a la retirada de la licencia.
- En caso de que dicho suministro corresponda a vivienda o apartamento deberá aportarse la cédula de habitabilidad o la licencia de forma previa a la retirada de la licencia.
- Deberá establecerse garantía económica por valor del 5% del presupuesto de ejecución material de las obras, en este caso 425,93 € para garantizar la correcta gestión de los residuos generados en las obras de referencia, todo ello en aplicación de lo estipulado en la Ordenanza municipal de residuos de la construcción y demolición (RCDs), publicada en el BOIB núm. 118 de 12 de agosto de 2010, y en la modificación puntual de dicha ordenanza, publicada en el BOIB núm. 128 de 27 de agosto de 2011.

Requerimientos una vez finalizadas las obras:

- Previo a la devolución de la garantía económica se aportará certificado final de instalación y la autorización de puesta en Servicio de Industria de las instalaciones realizadas con el plano de las mismas sellado por Industria, así como fotografías del



estado final de los pavimentos.

**2.10.-EXPEDIENTE 15106/08.- CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y ANEXO EN EL POLÍGONO 17, PARCELAS 38 Y 130. PRESUPUESTO: 188.780,20€.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el proyecto Básico modificado visado número 13/00068/12, para la construcción de VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y ANEXO sobre las parcelas nº. 38 y 130 del Polígono 17, T.M. Santa Eulària des Riu con sujeción a todas las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente.

La concesión de la licencia está sujeta a las siguientes condiciones y requerimientos, no siendo efectiva ni pudiéndose iniciar las obras hasta el cumplimiento de las mismas:

- Condiciones del Informe emitido por la CIOTUPHA de fecha 25 de septiembre de 2014. (EXP. 018/12).
- Condiciones del Informe de fecha 15 de mayo de 2013 del Departament d'Educació, Cultura i Patrimoni del Consell Insular d'Eivissa.
- Condiciones de la Autorización emitida por el Govern de les Illes Balears, Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca. Direcció General de Recursos Hídrics en fecha 29 de septiembre de 2015. (EXP. 8269/1).
- Condiciones del Informe de 22 de julio de 2013 (EXP. AP071-13) emitido por el Govern Illes Balears, Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori. Direcció General de Medi Natural, Educació Ambiental i Canvi Climàtic.
- Condiciones de la Autorización de AESA de fecha 27 de agosto de 2012, EXP. E12-0318.
- Presentación de Proyecto de ejecución en el plazo máximo de 6 meses, previo inicio de las obras.
- Previa expedición licencia, aportación de Estudio de Seguridad y Salud.
- Previa al inicio de la obras, nombramiento de Arquitecto Técnico y Constructor.
- Previa expedición licencia, presentación de Estudio de Gestión de RCD, visado por el correspondiente colegio profesional.
- Al encontrarse la parcela en zona de nivel medio de vulnerabilidad de acuíferos, para evitar la afección a las aguas subterráneas, el tratamiento de las aguas residuales de la vivienda (fosa séptica) se debe adaptar al punto 3 del art. 81 del Pla Hidrològic de les Illes Balears (Real Decreto 684/2013, de 6 de septiembre publicado mediante resolución del Director General de Recursos Hídricos al BOIB núm. 180 de 28 de diciembre de 2013), según el cual las viviendas aisladas que no puedan conectarse a las redes de alcantarillado deberán disponer de un sistema de recogida, tratamiento y evacuación o almacenaje propio con las características recogidas en el ANEJO 4 del Pla Hidrològic de les Illes Balears, para la protección del dominio público hidráulico, debiendo los



titulares de estas viviendas presentar una declaración responsable delante la Administración Hidráulica.

- Asimismo, durante el tiempo que duren las obras se tendrán que tomar las máximas precauciones para evitar vertidos de sustancias contaminantes (aceites, hidrocarburos,...) tanto de forma accidental como en los trabajos de mantenimiento de la maquinaria que se utilice para la ejecución de la obra.

**2.8.-EXPEDEINTE 20106/14.- LEGALIZACIÓN DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA SITA EN EL POLÍGONO 7, PARCELA 307, SANT CARLES DE PERALTA. PRESUPUESTO: 38.544,60 €.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, ACUERDA:

PRIMERO.- Denegar el proyecto visado número 13/00590/15, por no adaptarse a lo establecido en la D.T.10ª de la Ley 2/2014, de 25 de marzo, de Ordenación y Uso del Suelo de les Illes Balears y denegar la concesión de la licencia solicitada.

SEGUNDO.-Dar traslado al Departamento de Infracciones Urbanísticas del presente expediente por cuanto a las ampliaciones realizadas por si las mismas pudieran ser constitutivas de infracción urbanística y no hubieran prescrito.

**2.9.- EXPEDIENTE 12.625/12.- CONSTRUCCIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA EN EL POLÍGONO 16, PARCELA 742. PRESUPUESTO: 485.987,71 €.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el proyecto Básico visado número 3/0154/13 redactado por el arquitecto D. Jordi Pla i Clavell, para la construcción de VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA Y PISCINA sobre las parcela nº. 742 del Polígono 16, T.M. Santa Eulària des Riu con sujeción a todas las condiciones establecidas en los informes y autorizaciones obrantes en el expediente así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente.

La concesión de la licencia está sujeta a las siguientes condiciones y requerimientos, no siendo efectiva ni se pueden iniciar las obras hasta el cumplimiento de las mismas:

- Condiciones y requerimientos del Informe emitido por la CIOTUPHA de fecha 26 de junio de 2015. (EXP. 082/13).
- Condiciones de la Autorización emitida por el Govern de les Illes Balears, Conselleria de d'Agricultura, Medi Ambient i Territori. Direcció General de Recursos Hídrics en fecha 24 de septiembre de 2013. (EXP. 8660-1), en relación a policía de torrentes.
- Condiciones del Informe de 7 de agosto de 2013 (EXP. 8660-1) emitido por el Govern Illes Balears, Conselleria d'Agricultura, Medi Ambient i Territori. Direcció General de Recursos Hídrics, en relación a APR de vulnerabilidad de acuíferos.
- Condiciones de la Autorización de AESA de fecha 17 de mayo de 2013, EXP. E13-0255.





- Condiciones y recomendaciones del Informe de 3 de septiembre de 2015, emitido por el Govern de les Illes Balears. Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca. Direcció General d'Espais Naturals i Biodiversitat, EXP. AP195-15, en relación a APR de incendios.
- Presentación de Proyecto de ejecución en el plazo máximo de 6 meses, previo inicio de las obras.
- Previa expedición licencia, aportación de Estudio de Seguridad y Salud.
- Previo al inicio de la obras, asume de Arquitecto y nombramiento de Arquitecto Técnico y Constructor.
- Previa expedición licencia, presentación de Estudio de Gestión de RCD, visado por el correspondiente colegio profesional.
- Que la vivienda cumpla con la adaptación del edificio al terreno en todo su perímetro, con el punto 3 del art. 8.2.03 de las NNSS y con las condiciones de integración paisajística del art. 8.2.04 de las NNSS.

**2.10.-EXPEDIENTE 12579/15.- REFORMA INTEGRAL Y AMPLIACIÓN DEL HOTEL AUGUSTA SITO EN LA C/ MESTRAL, NÚM. 42, S'ARGAMASSA, SANTA EULÀRIA DES RIU. PRESUPUESTO: 6.633.533,81€.**

[...]

La Junta de Gobierno Local, acepta los informes emitidos, y por unanimidad de los miembros presentes, acuerda aprobar el proyecto técnico básico y el de ejecución con visado número 13/00014/16 y documentación adjunta (sin visar) de 17.02.2016 redactado por el arquitecto D. Guillermo Reyes Vázquez-Rovira, Gras Arquitectura SLP, de REFORMA Y AMPLIACIÓN DE ESTABLECIMIENTO DE ALOJAMIENTO TURÍSTICO HOTEL AUGUSTA con sujeción a las condiciones establecidas en los informes obrantes en el expediente así como a las condiciones generales establecidas en la legislación vigente y, en especial, lo establecido en la Disposición Adicional Cuarta de la Ley 8/2012 del Turismo de las Illes Balears, las cuales se constituyen en condiciones de la eficacia de la licencia, en particular:

- Deberán vincularse las edificaciones resultantes al uso turístico mediante inscripción en el Registro de Propiedad y deberá inscribirse en el Registro Insular de empresas, actividades y establecimientos turísticos prohibiéndose su cambio de uso.
- En la certificación del correspondiente Final de obra deberá justificarse el cumplimiento del CTE DB-SI, así como del Decreto 13/85 de 21 de febrero sobre nuevas medidas de seguridad y protección contra incendios en establecimientos turísticos y de las disposiciones concretas sobre instalaciones de agua y energía, acompañándose de planos contra incendios de las plantas reformadas.
- El propietario del establecimiento deberá abonar al Ayuntamiento el 5% del valor del presupuesto de ejecución material de la parte del edificio resultante que excede de la edificabilidad fijada por el planeamiento urbanístico o, como en el presente caso, por la diferencia de la edificabilidad correspondiente a la última licencia concedida, por lo que, de 6.633.533,81€, resulta un total a abonar de 331.676,69€.
- Cumplimiento de los condicionantes establecidos en la autorización de la Agencia Estatal de Seguridad Aérea en su expediente E15-0373.
- Previo a la expedición de la licencia, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 5 de la Ordenanza Municipal de Residuos de la Construcción y Demolición (BOIB núm.



118 de 12 de agosto de 2010), el promotor deberá aportar Estudio de Gestión de Residuos visado por el correspondiente colegio profesional y depositar la correspondiente fianza.

- Previo al inicio de las obras deberá efectuarse liquidación definitiva de la tasa e impuesto sobre construcciones, instalaciones y obras.
- Previo al inicio de las obras deberá aportarse nombramiento del aparejador.
- A pie de obra deberá disponerse cartel indicador en que consten nombre y apellidos de los técnicos directores, del contratista y del promotor.
- Una vez finalizadas las obras, para el inicio y ejercicio de la actividad deberán obtenerse del título habilitante establecido en la Leu 7/2013 de 26 de noviembre, de régimen jurídico de instalación, acceso y ejercicio de actividades en las Illes Balears.

#### **2.11.-EXPEDIENTE 8303/15.- LEGALIZACIÓN DE GARAJE Y CUADRAS SITAS EN EL POLÍGONO 25, PARCELA 146. PRESUPUESTO: 48.541,03 €.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el proyecto visado número 13/00651/15 para la LEGALIZACION DE GARAJE Y CUADRAS, condicionado al cumplimiento de lo establecido en los informes técnicos y obrantes en el expediente así como al cumplimiento de los requisitos que se indican a continuación, advirtiéndose que, a los efectos de lo establecido en la D.T.10ª de la Ley 2/2014, de 25 de marzo, de Ordenación y Uso del Suelo de les Illes Balears, la licencia no será efectiva ni la edificación se entenderá efectivamente incorporada a la ordenación hasta que se acredite, y así se constate fehacientemente, el cumplimiento de los condicionantes establecidos por los Servicios Técnicos en su informe, aportación de documentación así como sea liquidada en su totalidad la prestación económica correspondiente, lo que deberá hacer constar en la licencia.

Condicionantes / Requisitos:

- Que se proceda al restablecimiento de la legalidad urbanística del porche adosado a las cuadras, el cual no aparece en la ortofoto el año 2008.
- La presente legalización está sujeta al abono al Ayuntamiento de una prestación económica de 7.281,15 € destinados a la adquisición, recuperación, protección y gestión sostenibles de espacios y recursos naturales o su incorporación al Patrimonio Municipal del Suelo.
- Previo a la retirada de la licencia deberá aportarse proyecto de incorporación de medidas de adecuación a las condiciones generales de integración ambiental y paisajística establecidas en las NNSS consistente en sustitución de cubierta de fibrocemento o similar de las cuadras por una cubierta plana que cumpla las condiciones establecidas en los art. 8.2.04.2 de las NNSS.
- Tras la retirada de la licencia, deberá solicitarse Final de Obra de la Legalización e incorporación de medidas de adecuación.



**2.12.- EXPEDIENTE 5635/15.- LEGALIZACIÓN DE PISCINA EN EL POLÍGONO 25 PARCELA 44 DE SANTA GERTRUDIS DE FRUITERA. PRESUPUESTO: 27.460,23€.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

PRIMERO.- Aprobar el proyecto de legalización de piscina, cuarto técnico y ampliación de pavimentación exterior visado nº. 13/00406/15, en la parcela situada en el Polígono 25 Parcela 44.

SEGUNDO.- La licencia otorgada no surtirá efectos hasta el cumplimiento de los siguientes requerimientos y se deberán cumplir las condiciones obrantes en los informes incorporados al expediente:

- Tras la retirada de la licencia, deberá solicitarse final de obra municipal.

TERCERO.- Al tratarse de una legalización, dar traslado del expediente al Departamento de Disciplina Urbanística.

**2.13.- EXPEDIENTE 2756/15.- LEGALIZACIÓN DE AMPLIACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR AISLADA EN PARCELA 252 POLÍGONO 21, FINCA REGISTRAL 31.595 DE JESÚS. PRESUPUESTO: 401.754,50€.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta los informes emitidos y en base a los mismos acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el proyecto visado número 13/00152/15 de 18 de diciembre de 2015, condicionado al cumplimiento de lo establecido en los informes técnicos y obrantes en el expediente así como al cumplimiento de los requisitos que se indican a continuación, advirtiéndose que, a los efectos de lo establecido en la D.T.10ª de la Ley 2/2014, de 25 de marzo, de Ordenación y Uso del Suelo de les Illes Balears, la licencia no será efectiva ni la edificación se entenderá efectivamente incorporada a la ordenación hasta que se acredite, y así se constate fehacientemente, el cumplimiento de los condicionantes establecidos por los Servicios Técnicos en su informe, aportación de documentación así como sea liquidada en su totalidad la prestación económica correspondiente, lo que deberá hacer constar en la licencia.

Condicionantes / Requisitos:

- La presente legalización está sujeta al abono al Ayuntamiento de una prestación económica de 80.350,90 € destinados a la adquisición, recuperación, protección y gestión sostenibles de espacios y recursos naturales o su incorporación al Patrimonio Municipal del Suelo.
- Previo a la retirada de la licencia deberá aportarse Nombramiento de Aparejador.
- Tras la retirada de la licencia, deberá solicitarse Final de Obra de la Legalización.
- Condiciones del Informe / Autorización de AESA expediente E15-1333.

**3.-URBANISMO - DISCIPLINA URBANÍSTICA**



**3.1.-VER EXPEDIENTE SANCIONADOR POR RESIDUOS SÓLIDOS Nº 04/15, EN CA NA PALAVA, T. M. DE SANTA EULÀRIA DES RIU, Y ACORDAR LO QUE PROCEDA.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta el informe jurídico y en base al mismo acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, desestimar el escrito de alegación presentado confirmando el contenido de la propuesta de resolución de 23 de noviembre de 2015 e imponer al responsable de la infracción en materia de residuos sólidos sanción económica por importe de dos mil euros (2.000€).

**3.2.-VER EXPEDIENTE SANCIONADOR POR INFRACCIÓN URBANÍSTICA Nº 41/14, EN EL POLÍGONO 12, PARCELA 10, DE SANT CARLES DE PERALTA, Y ACORDAR LO QUE PROCEDA.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta el informe jurídico y en base al mismo, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda modificar la propuesta de resolución de fecha 5 de marzo de 2015 e imponer al responsable de la infracción urbanística cometida sanción económica por importe de mil quinientos trece euros y nueve céntimos (1.513,09€).

**3.3.-VER EXPEDIENTE SANCIONADOR EN MATERIA DE ACTIVIDADES Nº 11/15, EN LA CALLE HERMANO CAÑAS Nº 4, ES PUIG D'EN VALLS, Y ACORDAR LO QUE PROCEDA.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta el informe jurídico y en base al mismo, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

Primero.- Estimar el escrito de alegación presentado, siendo procedente modificar la cuantía propuesta, e imponer al responsable de la infracción cometida en materia de actividades sanción económica por importe de mil un euros (1.001€).

Segundo.- La suspensión definitiva de la actividad, sin perjuicio del precinto de la misma en caso de no procederse de forma voluntaria a ello y sin perjuicio de la puesta en conocimiento de dicha circunstancia ante la autoridad judicial competente.

Tercero.- Dar traslado al interesado del presente acuerdo.

**3.4.-VER EXPEDIENTE SANCIONADOR POR INFRACCIÓN URBANÍSTICA Nº 24/13, EN LA CALLE GANSO Nº 64, SANTA EULÀRIA DES RIU, Y ACORDAR LO QUE PROCEDA.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta el informe jurídico y en base al mismo, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda:

PRIMERO.- Imponer al responsable de la infracción urbanística cometida, sanción económica por importe de mil trescientos setenta y tres euros y cuarenta y un céntimos (1.373,41€) correspondiente al 5% del valor de la obra ejecutada previamente a la obtención de la oportuna licencia municipal de obra.



SEGUNDO: Proceder al levantamiento de la inscripción en el Registro de la Propiedad respecto de la incoación del presente procedimiento sancionador.

**3.5.-VER EXPEDIENTE SANCIONADOR POR RUIDOS Nº 15/15, EN LA CALLE PARE VICENT COSTA Nº 16, POLÍGONO 22, SANTA EULÀRIA DES RIU, Y ACORDAR LO QUE PROCEDA.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta el informe jurídico y en base al mismo acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, desestimar el escrito de alegación salvo por lo que se refiere a la modulación de la sanción propuesta, procediendo la imposición de una sanción de dos mil euros (2.000€) al responsable de la infracción cometida.

#### **4.-CONTRATACIÓN**

**4.1.-VER CERTIFICACIÓN Nº 1 DE LAS OBRAS DE MEJORA DE INFRAESTRUCTURA EN LA CALLE DEL SOL, CALLE JOAN TUR TUR, EXP-100-2015, A FAVOR DE FCC AQUALIA, S.A, POR UN IMPORTE DE 48.633,93€.**

Aprobada por unanimidad.

#### **5.-VARIOS OBRAS**

**5.1.-VER INFORME DE LOS SERVICIOS TÉCNICOS MUNICIPALES EN RELACIÓN A LA SOLICITUD DE DEVOLUCIÓN DE AVAL CONSTITUIDO EN SU DÍA PARA LA SOLICITUD DE LA LICENCIA Nº 206/2015, DE 800 Y 100 EUROS, Y ACORDAR LO QUE PROCEDA.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta el informe emitido y en base al mismo acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la devolución de los avales depositados por importes de ochocientos euros (800€) y de cien euros (100€) respectivamente, en relación a la licencia de obras número 206/2015.

**5.2.-VER INFORME DE LOS SERVICIOS TÉCNICOS MUNICIPALES EN RELACIÓN A LA SOLICITUD DE DEVOLUCIÓN DE AVAL CONSTITUIDO EN SU DÍA PARA LA SOLICITUD DE LA LICENCIA Nº 401/2015, DE 5.000 EUROS, Y ACORDAR LO QUE PROCEDA.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta el informe emitido y en base al mismo acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la devolución del aval depositado por importe de cinco mil euros (5.000€) en relación a la licencia de obras número 401/2015.

#### **6.-VARIOS**

**6.1.-VER PROPUESTA DEL ÁREA IV. EDUCACIÓN Y JUVENTUD, RELATIVA A LA APROBACIÓN DE LA LISTA DEFINITIVA DE AYUDAS POR INSULARIDAD PARA EL CURSO 2015/2016, Y ACORDAR LO QUE PROCEDA.**

[...]



La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la siguiente lista definitiva de concesión de ayudas en materia de insularidad para el curso 2015/2016:

1.- Beca de excelencia académica de 500€ para:

O L	B
-----	---

2.- Solicitudes definitivas presentadas correctamente:

Nº	APELLIDOS	NOMBRE	IMPORTE
1	A C	R V	300 €
2	A A	S	300 €
3	A W	A	300 €
4	B A	A	300 €
5	B G	G	300 €
6	B R	L	300 €
7	B M	C M	300 €
8	B C	I	300 €
9	B B	A J	300 €
10	C S	N	300 €
11	C G	G D	300 €
12	C R	A	300 €
13	C P	N	300 €
14	C R	M C	300 €
15	C M	I	300 €
16	C C	A	300 €
17	C C	A	300 €
18	C B	D	300 €
19	C M	J C	300 €
20	C H	D	300 €
21	D M G	M	300 €
22	D B	Y	300 €
23	D V	M	300 €
24	D L	S	300 €
25	E R	C	300 €
26	F R	Ó	300 €
27	F	E C	300 €
28	G C	I	300 €
29	G R	M	300 €
30	G R	A	300 €
31	G F	J	300 €
32	G F	R	300 €
33	G G	E	300 €
34	G M	J R	300 €
35	G M	A	300 €
36	G M	D	300 €
37	G P	E	300 €
38	G P	S	300 €
39	G T	B	300 €
40	G J	M J	300 €
41	G S	D	300 €



42	GT	J	300 €
43	GF	N	300 €
44	GT	M	300 €
45	IG	T	300 €
46	JM	C	300 €
47	JF	M	300 €
48	JF	JA	300 €
49	JT	P	300 €
50	LR	EJ	300 €
51	LR	MV	300 €
52	LR	O	300 €
53	LR	R	300 €
54	MB	J	300 €
55	MB	J	300 €
56	MF	MÁ	300 €
57	MC	A	300 €
58	MM	S	300 €
59	MC	M	300 €
60	MF	A	300 €
61	OM	L	300 €
62	OL	A	300 €
63	PC	DN	300 €
64	PM	I	300 €
65	PT	M	300 €
66	PB	IG	300 €
67	QB	M	300 €
68	RP	C	300 €
69	RG	I	300 €
70	RA	M	300 €
71	RG	O	300 €
72	RM-C	M	300 €
73	RM	LC	300 €
74	SK	A	300 €
75	ST	N	300 €
76	SI	N	300 €
77	SA	Y-K	300 €
78	TY	TD	300 €
79	TI	E	300 €
80	TT	N	300 €
81	VC	J	300 €

3.- Solicitudes definitivas presentadas que no cumplen con las bases:

1	BG	JM	Base 4.2.3
2	CG	N	Base 6.2
3	ET	R	Base 4.2.3
4	FS	A	Base 4.6
5	FR	H	Base 4.2.3
6	GG	P	Base 4.2.3
7	GS	H	Base 2.1
8	GR	A	Base 6.2
9	GR	M	Base 4.7



10	G C	C	Base 6.2
11	I	G E.D.	Base 6.2
12	M T	J	Base 6.2
13	M T	A	Base 4.7
14	M S	A	Base 6.2
15	M S	L	Base 6.2
16	M B	J	Base 4.2.3
17	M	C P	Base 4.6
18	P R	C	Base 6.2
19	P C	V	Base 2.1
20	P R	R	Base 4.2.3
21	R M	E	Base 6.2
22	R T	M	Base 6.2
23	R T	P	Base 6.2
24	R P	A	Base 6.2
25	R T	J	Base 6.2
26	T J	A	Base 6.2

#### 4.- Solicitudes definitivas de estudios de máster:

Nº	APELLIDOS	NOMBRE	IMPORTE
1	C G	M	300 €
2	G M	J	300 €
3	H T	L	300 €

Se establece como único medio de notificación de todos los actos del trámite del presente procedimiento de otorgamiento de las ayudas, el tablón de anuncios del Centro de Información Juvenil, el tablón de anuncios del Ayuntamiento, las oficinas municipales de Jesús y Puig d'en Valls y la página web del Ayuntamiento ([www.santaeulariadesriu.net](http://www.santaeulariadesriu.net)).

**Esta resolución agota la vía administrativa y no se podrá interponer ningún recurso.**

Se establece como único medio de notificación de todos los actos del trámite del presente procedimiento de otorgamiento de las ayudas, el tablón de anuncios del Centro de Información Juvenil, el tablón de anuncios del Ayuntamiento, las oficinas municipales de Jesús y Puig d'en Valls y la página web del Ayuntamiento ([www.santaeulariadesriu.net](http://www.santaeulariadesriu.net)).

**6.2.-VER PROPUESTA DEL ÁREA IV. CULTURA, RELATIVA A LA CELEBRACIÓN DEL II ENCUENTRO INSULAR DE SAXOFONES Y III ENCUENTRO INSULAR DE CLARINETES, Y ACORDAR LO QUE PROCEDA.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el gasto por un importe aproximado de ochocientos euros (800€), con motivo de la celebración del II Encuentro Insular de Saxofones y III Encuentro Insular de Clarinetes los próximos días 11 y 12 de marzo en el Teatro España, y los días 8 y 9 de abril en el Centro Cultural de Jesús.

**6.3.-VER PROPUESTA PRESENTADA POR EL ÁREA IV. ACCIÓN SOCIAL, RELATIVA A LA FIRMA DE UN CONVENIO CON LA ASOCIACIÓN PERSONAL TERCERA EDAD DE SANTA EULÀRIA DES RIU Y LA FUNDACIÓ BANCARIA LA CAIXA, Y ACORDAR LO QUE PROCEDA.**





[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la firma del siguiente Convenio de Colaboración con La Asociación Personal 3ª Edad de Santa Eulalia del Río y la Fundació Bancària "La Caixa" para el desarrollo de Proyectos del Programa de Gent Gran:

CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AJUNTAMENT DE SANTA EULÀRIA DES RIU, "LA ASOCIACIÓN PERSONAL 3ª EDAD DE SANTA EULALIA DEL RIO" I LA FUNDACIÓ BANCÀRIA "LA CAIXA" PER AL DESENVOLUPAMENT DELS PROJECTES DEL PROGRAMA DE GENT GRAN

.....de/d' ..... de 201....

#### REUNITS

D'una part, el Sr. / la Sra. ...., i actuant amb la seva autorització, .....

I de l'altra, el Sr. ... , director corporatiu de l'Àrea Social de la Fundació Bancària Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, "la Caixa", i el Sr. ...., director..... de CaixaBank a ....., actuant en nom de la Fundació Bancària Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, "la Caixa" (d'ara endavant, Fundació Bancària "la Caixa"), domiciliada a Barcelona, ..., i amb NIF núm. ....

I de l'altra, el Sr. ..., en nom i representació de "La Asociación personal 3ª edad de Santa Eulalia del Río" de la qual n'és President, entitat domiciliada al carrer de Mariano Riquer Wallis, núm. 4 Edifici Polivalent 1r pis de Santa Eulària des Riu (Illes Balears) amb NIF ....

Totes les parts es reconeixen la capacitat jurídica per establir aquest document i, en especial, la representació de les institucions que s'hi anomenen.

Manifesten

I. Que l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu té entre les seves àrees d'actuació la promoció del benestar de les persones grans, amb l'objectiu d'impulsar-ne la integració i la participació en la societat.

II. Que la Fundació Bancària "la Caixa" ha fixat des dels seus orígens la seva atenció en la gent gran com un dels col·lectius objecte del seu interès mitjançant el Programa de Gent Gran, la finalitat del qual és impulsar una tasca de promoció i atenció a aquest col·lectiu, desenvolupant activitats de formació i fomentant-ne la participació activa en la societat, i dedicant una atenció especial a la gent gran en situació de més vulnerabilitat.

III. Que les institucions són conscients del paper actiu que desenvolupa i ha de desenvolupar la gent gran a la societat, on l'augment progressiu de l'esperança de vida, com també la millora de les condicions socials i de salut, han donat lloc a un col·lectiu cada vegada més nombrós, amb més formació i informació i amb necessitats diferents al llarg del seu cicle vital. Tot això suposa la necessitat de donar respostes diverses i innovadores a aquest col·lectiu.

IV. Que l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, "La Asociación personal 3ª edad de Santa Eulalia del Río" i la Fundació Bancària "la Caixa" reconeixen la tasca que s'ha estat desenvolupant aquests últims anys per impulsar la promoció de l'envelliment actiu, materialitzada en els convenis de col·laboració subscrits per ambdues institucions des de 1998, impulsant activitats de promoció de la salut i de prevenció de situacions de dependència, i fomentant les activitats de participació social i voluntariat.



Per tant, reconeixent-se mútuament prou capacitat per formalitzar la col·laboració i obligar-se, acorden lliurement subscriure aquest CONVENI de conformitat amb els següents

## A C O R D S

### Primer. Objecte del conveni

L'objecte d'aquest conveni és el desenvolupament del Programa de Gent Gran en "La Asociación personal 3ª edad de Santa Eulalia del Rio", que es detalla a l'Annex I d'aquest conveni i que comprèn el següent:

1. Des de l'Obra Social "la Caixa" impulsem un estil de vida actiu per contribuir al benestar de la gent gran i prevenir situacions no desitjades.

En aquest sentit, tots els nostres programes preveuen activitats, tallers i projectes que treballen per promoure al màxim l'autonomia de la gent gran, perquè quan apareguin limitacions estiguin preparats per afrontar-les.

Activitats de promoció de la salut que contribueixen a prevenir i divulgar coneixements i hàbits per envellir satisfactòriament, que ajudin a una adaptació positiva dels canvis i endarrereixin les situacions de dependència.

2. Activitats que se centren en la persona i que ofereixen recursos per desenvolupar les capacitats personals que ajudin a prendre les decisions necessàries, promocionant els valors de dignitat i autonomia al llarg del procés d'envelliment.

3. Activitats vinculades a l'aprenentatge de les noves tecnologies i a l'acostament de la gent gran a les xarxes socials i entorns 2.0.

4. Promoció d'activitats i projectes que impulsen la participació social i el voluntariat, la finalitat de les quals és promoure el paper actiu de la gent gran perquè siguin, i se sentin, protagonistes de la nostra societat. S'hi inclou la col·laboració amb altres entitats de l'entorn en les quals participin activament els socis i/o usuaris dels centres com a protagonistes principals.

La Fundació Bancària "la Caixa" destinarà els recursos necessaris per desenvolupar una tasca de seguiment i suport als projectes de voluntariat, amb l'objectiu de millorar-ne el funcionament.

La descripció de les activitats s'inclou a l'Annex II del conveni.

### Segon. Compromisos de les parts

2.1. Compromisos per part de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu i "La Asociación personal 3ª edad de Santa Eulalia del Rio"

D'una banda, l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu i "La Asociación personal 3ª edad de Santa Eulalia del Rio" es comprometen a potenciar, informar i col·laborar en el desenvolupament de les activitats i els projectes, facilitant el suport en l'organització necessari per executar-los correctament.

II. Aquestes activitats es faran al centre de gent gran o entitats de l'entorn amb les quals es col·labori, responsables en cada cas de dur-les a terme i desenvolupar-les.

Finalment, l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu i "La Asociación personal 3ª edad de Santa Eulalia del Rio" es comprometen a seguir assumint el cost del funcionament, la conservació i el manteniment del centre, i són responsables del compliment de la normativa vigent.



## 2.2. Compromisos de la Fundació Bancària "la Caixa"

D'altra banda, la Fundació Bancària "la Caixa" es compromet a impulsar les activitats i els projectes que es descriuen a l'Annex II, proporcionant els recursos necessaris i vinculats exclusivament al seu desenvolupament

Així mateix, la Fundació Bancària "la Caixa" es compromet a oferir les eines necessàries perquè els voluntaris puguin desenvolupar la capacitat requerida per a l'acció.

### Tercer. Comissió de Seguiment

Per facilitar el seguiment i el compliment del conveni, es constituirà una Comissió de Seguiment integrada, com a mínim, per 1 representant de l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, 1 representant de "La Asociación personal 3ª edad de Santa Eulalia del Rio" i 1 de la Fundació Bancària "la Caixa".

A la Comissió de Seguiment li corresponen, entre d'altres, les funcions següents:

- a) Definir el pla de treball i les funcions que les parts han de desenvolupar, respectant el calendari d'implantació del pla de treball als centres i la definició dels espais on es duguin a terme els projectes i les activitats.
- b) Coordinar i fer el seguiment de les activitats previstes.
- c) Presentar propostes de possibles col·laboracions en temes de voluntariat.
- d) Velar pel compliment dels termes de col·laboració acordats en aquest document.

Aquesta comissió es reunirà almenys un cop l'any, i es pot convocar tantes vegades com les parts ho considerin necessari.

### Quart.- Difusió del conveni

La Fundació Bancària "la Caixa" pot instal·lar a l'EspaiCaixa, a càrrec seu, la imatge gràfica d'acord amb el manual de retolació fixat per la Fundació Bancària "la Caixa". Així mateix, pot informar i comunicar a la gent gran que van als centres les activitats que en virtut d'aquest conveni duu a terme la Fundació Bancària "la Caixa" per mitjà de diversos materials i suports.

En la difusió que es faci en qualsevol mitjà de comunicació sobre les actuacions derivades d'aquest conveni, s'hi farà constar expressament que es duen a terme en virtut de la col·laboració establerta entre l'Ajuntament de Santa Eulària des Riu, "La Asociación personal 3ª edad de Santa Eulalia del Rio" i la Fundació Bancària "la Caixa".

En els elements de difusió de les actuacions que s'inclouen en aquest document i que es promouen conjuntament hi ha d'aparèixer la imatge corporativa d'ambdues institucions.

### Cinquè.- Altres col·laboracions

L'Ajuntament de Santa Eulària des Riu i "La Asociación personal 3ª edad de Santa Eulalia del Rio" no poden acceptar altres col·laboracions amb entitats de crèdit o fundacions associades que tinguin el mateix objecte al/s centre/s adherit/s a aquest conveni.

### Sisè. Confidencialitat i protecció de dades

Ambdues parts es comprometen a complir les exigències previstes a la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal (BOE de 14 de desembre), i al Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, que aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei orgànica 15/1999.

Les parts s'obliguen a guardar secret professional respecte de les dades, tant de caràcter personal com professional, als quals tinguin accés i vinculades a la participació en les activitats proposades en el marc d'aquest conveni i recollides a l'annex II, obligació que subsisteix després de finalitzar la



vigència d'aquest conveni, i han d'establir les mesures tècniques i organitzatives necessàries que garanteixin la seguretat i la integritat de les dades de caràcter personal, i evitar-ne l'alteració, la pèrdua, el tractament o l'accés no autoritzat, d'acord amb els requisits establerts a la Llei orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal (BOE de 14 de desembre), i al Reial decret 1720/2007, de 21 de desembre, que aprova el Reglament de desenvolupament de la Llei orgànica 15/1999.

Al terme del conveni, les parts han de tornar tota la informació i documentació aportada per complir-lo que tinguin en poder seu.

Les parts són responsables dels danys i perjudicis que es causin amb motiu de l'incompliment del que s'estableix en aquesta clàusula, inclòs l'import de qualsevol sanció que pugui imposar l'Agència de Protecció de Dades.

#### Setè. Vigència

Aquest acord entrarà en vigor en el moment de la signatura i tindrà validesa fins al 31 de desembre de 2017. No obstant la durada pactada inicialment, el conveni es pot prorrogar per períodes d'un any.

#### Vuitè. Resolució anticipada

Són causes de rescissió anticipada d'aquest conveni:

- L'acord mutu de les parts, que s'ha d'instrumentar per escrit.
- La impossibilitat sobrevinguda, legal o material, per al desenvolupament de les activitats que constitueixen el seu objecte.
- L'incompliment greu o manifest de les seves clàusules.

#### Novè. Competència jurisdiccional

Les qüestions que pugui suscitar l'aplicació d'aquest conveni les han de resoldre els tribunals de la jurisdicció contenciosa administrativa.

I, com a prova de conformitat per a la deguda constància de tot el que s'ha convingut, ambdues parts signen aquest conveni, en exemplar duplicat i en tots els fulls, al lloc i la data que s'han indicat al començament.

### ANNEX I

(Llistat del/s centre/s en conveni)

"La Asociación personal 3ª edad de Santa Eulalia del Rio"

### ANNEX II

Projectes del Programa de Gent Gran 2016

Activitats de promoció de la salut i el benestar

L'objectiu principal d'aquests tallers és facilitar a la gent gran eines i coneixements que contribueixin a endarrerir l'envelliment, mantenir l'autonomia personal i millorar el benestar.

Despertar amb un somriure

Taller que pretén contribuir al benestar i la salut, intentant donar resposta a les preocupacions que sorgeixen sovint entre la gent gran pel fet de no dormir bé, i amb la voluntat d'informar per tenir més coneixements sobre el son i les seves alteracions, com també oferir estratègies que ajudin a aconseguir un descans nocturn reparador.

Durada: 6 hores (3 sessions de 2 hores)



A les sessions del taller es treballen les temàtiques següents:

- \* Sessió 1: El son
- \* Sessió 2: Des que ens despertem fins al capvespre
- \* Sessió 3: Des del capvespres fins que ens despertem

Activat

Dóna a conèixer com funciona el nostre cos -i el cervell en particular- i quins són els efectes de l'envelliment, posant a l'abast eines per detectar la diferència entre envelliment natural i malaltia, ajudant a entendre la importància de portar una vida activa de cara a gaudir de més benestar en aquesta etapa de la vida.

Durada: 8 hores (4 sessions de 2 hores)

En les sessions del taller es treballen les temàtiques següents:

- \* Sessió 1: Mites i realitats
- \* Sessió 2: Millorem la salut física i l'activitat mental
- \* Sessió 3: Per un estil de vida saludable
- \* Sessió 4: Per la participació

Menys dolor, més vida

Promou el benestar i la millora de la qualitat de vida de la gent gran afectada pel dolor, i de la gent gran no afectada però que vol tenir eines per prevenir-ho. Pretén ajudar a combatre creences com que el dolor és un "mal de l'edat", i contribuir així a millorar la salut física i emocional de la gent gran.

Durada: 12 hores (6 sessions de 2 hores)

A les sessions del taller es treballen les temàtiques següents:

- \* Sessió 1: Conèixer i comprendre què és el dolor i com ens afecta
- \* Sessió 2: Aprendre a gestionar el dolor i saber afrontar-lo en diferents situacions
- \* Sessió 3: Assumir un rol actiu en la gestió del dolor
- \* Sessió 4: Prendre consciència de la influència dels aspectes psicoemocionals en la percepció i la gestió del dolor
- \* Sessió 5: Conèixer els beneficis de portar un estil de vida saludable a través de l'exercici, el son i l'alimentació
- \* Sessió 6: Ser conscients de la importància de comptar amb una bona comunicació amb la família, els amics i els professionals de la salut

Totes les sessions aniran acompanyades d'activitats pràctiques en les quals es treballaran teràpies per al dolor, higiene postural a la vida quotidiana, tonificació muscular per prevenir caigudes, dansa i relaxació.

Entrena

És un taller preventiu i de promoció de l'envelliment saludable que impulsa l'autonomia funcional i l'activitat física en la gent gran. També és un espai de reflexió en què s'ofereix l'oportunitat de millorar i/o canviar els hàbits de vida quotidians; l'exercici físic; la gestió del dolor; l'alimentació equilibrada; la prevenció de les caigudes; l'autonomia personal, i la participació social.

El taller està dirigit especialment a gent gran fràgil o amb dificultats per fer les activitats de la vida quotidiana i sense afectacions cognitives greus, que siguin usuàries dels serveis dels centres de gent gran.

Durada: 16 hores (8 sessions de 2 hores)

El taller consta d'unes sessions pràctiques en les quals els ajudaran a adquirir una sèrie d'hàbits saludables:

- \* Aprendre trucs per millorar la qualitat de vida i incorporar hàbits saludables
- \* Faran activitat física
- \* Podran compartir experiències d'autocura i descobriran les d'altres persones
- \* Reforçaran l'autonomia personal



- \* Aprendre a gestionar el dolor
- \* Tindran més seguretat i perdran la por a les caigudes

#### Exercit@ la ment

Plataforma virtual pensada perquè la gent gran exerciti les seves capacitats cognitives de manera senzilla i entretinguda, com a clau per tenir un envelliment satisfactori i saludable. Entrant a [www.activament.com](http://www.activament.com) la gent gran pot seguir un itinerari personalitzat de més de 1.200 exercicis que treballen les principals àrees cognitives del cervell: el llenguatge, la memòria, les funcions executives, el processament visual, l'atenció i concentració, i el pensament auditiu. Durada: 4 hores

Desenvolupament personal i cicle vital. Viure bé, sentir-se millor

Una de les claus per afrontar l'envelliment és deixar d'entendre aquesta nova etapa de la vida com un període de pèrdues i passar a centrar-se en les oportunitats i fortaleces que pugui oferir.

Viure bé, sentir-se millor planteja un conjunt de coneixements, tècniques i habilitats psicoemocionals que pretenen contribuir a:

- \* Promocionar els valors de dignitat i autonomia al llarg del procés d'envelliment.
- \* Promoure el coneixement i l'aplicació d'estratègies per contribuir al creixement i desenvolupament personal.
- \* Afavorir la reflexió sobre èxits amb significat i valor per al desenvolupament del projecte de vida de les persones.

El programa Viure bé, sentir-se millor s'ha organitzat un primer itinerari (taller) "Viure com jo vull" amb una duració: 19,5 hores (13 sessions).

A les sessions del taller es treballen les temàtiques següents:

- 1.1 Les meves motivacions
- 1.2 El control de la meua vida
- 1.3 Planificar i gestionar el temps
- 1.4 Prendre decisions
- 1.5 Pensar en positiu
- 1.6 Les meves relacions
- 1.7 Donar-se permís

#### Activitats d'informàtica i comunicació (TIC)

Formació per a gent gran en els diferents recursos que ens ofereixen les tecnologies de la informació, afavorint una inclusió i una participació social més grans.

##### Inicia't a la informàtica

Taller adreçat a les persones que no hagin tingut l'oportunitat d'acostar-se a la informàtica. L'objectiu principal és que els participants adquireixin els coneixements essencials, com a usuaris, sobre hardware i software, i que desenvolupin les habilitats digitals bàsiques.

Durada: 20 hores (10 sessions de 2 hores)

##### Crea i dissenya documents de text

Taller formatiu que pretén fomentar l'aprenentatge de les tecnologies a través de l'elaboració d'un projecte, que es defineix segon les inquietuds i motivacions dels participants. En aquest primer nivell els participants aprenen a fer servir programes d'edició de textos i imatges, sense oblidar els recursos que ens ofereix internet per publicar continguts digitals.

Durada: 20 hores (10 sessions de 2 hores)

##### Retoc fotogràfic i presentacions digitals

L'objectiu d'aquest taller és que els participants dissenyin i desenvolupin un projecte, alhora que adquireix coneixements informàtics. En aquest segon nivell els usuaris aprenen a fer servir eines de presentació de projectes en format digital.

Durada: 20 hores (10 sessions de 2 hores)



#### Connecta a la xarxa

L'objectiu principal d'aquest taller és que els participants amb uns coneixements bàsics en la utilització de les tecnologies de la informació i la comunicació (TIC), s'introdueixin en l'ús de les xarxes socials alhora que en compreguin la utilitat i, en conseqüència, puguin decidir quin ús en vulgui fer en la seva vida quotidiana per ampliar o millorar les possibilitats de comunicació amb l'entorn més proper.

Durada: 16 hores (8 sessions de 2 hores)

#### Incorpora internet al teu dia a dia

L'objectiu principal d'aquest taller és que els participants amb uns coneixements bàsics en l'ús de les tecnologies de la informació i la comunicació (TIC) s'introdueixin en l'ús de les eines i aplicacions digitals més representatives, alhora que n'entenguin la utilitat i, en conseqüència, puguin decidir quin ús en voler fer en la seva vida quotidiana. Durada: 16 hores

#### Participació social i voluntariat

Amb aquests tallers es pretén promoure el paper actiu de la gent gran perquè siguin, i se sentin, protagonistes de la nostra societat.

#### Grans Lectors (tertúlia)

Tertúlies al voltant de la lectura d'un llibre, triat especialment per la seva temàtica. Aquest taller el dinamitzen professionals i es farà en els centres on es valori que és difícil que el dinamitzin els voluntaris. Durada: 12 hores

#### Amics lectors (formació)

Tertúlies al voltant de la lectura d'un llibre, escollit especialment per la seva temàtica i dinamitzat per voluntaris. Es preveuen activitats formatives. Durada: 12 hores

#### Acció local

Aportar experiències i dedicació als altres és una bona manera d'estar i sentir-se compromès amb la comunitat.

Per això, l'acció local desenvolupa projectes de participació social amb entitats i agents del territori, en funció de les necessitats específiques de cada zona. Per exemple: CiberCaixa Solidària amb col·lectius en risc d'exclusió social. Es preveuen dues activitats formatives:

1. Definició del projecte d'acció local: plantejament d'objectius i temporalització.

Durada: 6 hores

2. Formació específica per al projecte d'acció local: adreçada a proporcionar coneixements específics als voluntaris i vinculada a l'acció de voluntariat que es faci en cada centre, especialment per als projectes d'acció local.

Durada: 10 hores

Les accions locals es poden desenvolupar en els àmbits següents:

Acció local. Immigració

Acció local. Salut i vulnerabilitat

Acció local. Exclusió social

Acció local. Educació i cultura (i valors)

Acció local. Medi ambient i entorn

Acció local. Intergeneracional

#### Activitats intergeneracionals

L'objectiu d'aquestes activitats és promoure les relacions intergeneracionals per acostar persones d'edats diferents, amb l'ànim d'enriquir els vincles i el coneixement mutu, fent servir les TIC com a eina per a la interacció.

En relació amb els projectes de voluntariat, es preveu una formació genèrica en Habilitats socials i promoció de la participació i el voluntariat. Durada: 15 hores.



**6.4.-VER PROPUESTA DEL ÀREA IV. SERVICIOS SOCIALES Y ASISTENCIALES, RELATIVA A LA CONCESIÓN DE AYUDAS ECONÓMICAS PARA FAMILIAS EN SITUACIÓN DE NECESIDAD, CORRESPONDIENTES AL MES DE FEBRERO, Y ACORDAR LO QUE PROCEDA.**

La Junta de Gobierno Local acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar las siguientes ayudas económicas para familias en situación de necesidad, correspondientes al mes de febrero de 2016:

J. A. M.	AJUDA D'URGENCIA SOCIAL (LLUM)	333,27
I. C.	AJUDA D'URGENCIA SOCIAL (DENTISTA)	250
M. M. F.	AJUDA D'URGENCIA SOCIAL (SOST FAMILIAR)	450
S. B. R.	AJUDA D'URGENCIA SOCIAL (LLUM)	472,73
L. P. B.	AJUDA D'URGENCIA SOCIAL (AIGUA)	80,68
M. M. C. P.	AJUDA D'URGENCIA SOCIAL (SOST FAMILIAR)	200
	TOTAL	1786,68

**6.5.-VER PROPUESTA DEL ÀREA IV. ACCIÓN SOCIAL, RELATIVA A LA CELEBRACIÓN DEL DÍA DE LA MUJER EL PRÓXIMO DÍA 8 DE MARZO, Y ACORDAR LO QUE PROCEDA.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el gasto por importe de quinientos veinte euros (520€) más I.V.A., en concepto de organización de actos para la celebración del Día de la Mujer el próximo martes día 08 de marzo de 2016.

**6.6.-VER PROPUESTA DEL ÀREA IV. CULTURA, RELATIVA AL CONCURSO DE ILUSTRACIÓN DE PUNTOS DE LIBRO EN LA BIBLIOTECA MUNICIPAL Y ACORDAR LO QUE PROCEDA.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y en base a la misma acuerda aprobar las siguientes bases que regirán el concurso de ilustración de puntos de libro en la biblioteca municipal:

**CATEGORIES**

S'estableixen 5 categories:

- A: Nens i nenes d'Educació Infantil.
- B: Nens i nenes de 1r, 2n i 3r de Primària.
- C: Nens i nenes de 4t, 5è i 6è de Primària.
- D: Nens i nenes d'Educació Secundària i Batxillerat (fins a 18 anys).
- E: Nens i nenes de l'aula UECO.

**FORMAT**

Els punts han de ser originals i inèdits. El tema que es proposa és la lectura, els llibres, les biblioteques, els paisatges de Santa Eulària (municipi) o, seguint amb la línia de l'Agenda 21 Escolar que es treballa aquest any, la Salut i els hàbits de vida saludables. Encara que s'acceptaran participacions de temàtica lliure.





La biblioteca facilitarà el model de punt de llibre, en blanc i normalitzat, que s'ha d'utilitzar. Els punts han de cobrir una sola cara i han d'estar elaborats amb qualsevol tècnica d'il·lustració que permeti la seva reproducció impresa. No es recomana la utilització de purpurina.

#### PRESENTACIÓ

Al revers del punt hi han de constar la categoria en la qual es participa (A, B, C, D o E) i les dades personals de l'autor/a (nom i llinatges, edat, telèfon, col·legi, curs i grup).

Els punts s'han de presentar a la Biblioteca Municipal de Santa Eulària des Riu abans del dia 23 de març de 2016 a les 20:00 h, de forma individual o per cursos. Només es podrà presentar un punt de llibre per participant.

#### JURAT I PREMIS

El jurat estarà format per dos usuaris/àries de la biblioteca municipal (un d'ells serà un artista plàstic, pintor/-a, etc.), dos mestres i dos nens i/o nenes del municipi. Un representant del personal de la biblioteca actuarà com a secretari/ària. Els membres del jurat podran ser diferents per a cada categoria si el nombre de punts il·lustrats presentats així ho aconsella. La participació dels membres d'aquest jurat serà voluntària i no remunerada.

Hi haurà dos premis per a cada categoria (de l'A fins la D) i un premi per a la categoria E. Els premis consistiran en un val per a la compra de llibres o material escolar amb un valor de 60 € (1r premi) i 35 € (2n premi).

Els punts de llibre guanyadors seran impresos com a punts de llibre de la Biblioteca Municipal.

Per a les categories corresponents a Infantil i Primària, el jurat triarà al menys un finalista de cada escola. D'entre aquests finalistes, sortiran els premis guanyadors.

El jurat podrà donar algun premi honorífic si ho considera necessari.

El lliurament de premis tindrà lloc el diumenge 17 d'abril durant la celebració del Dia del Llibre. Aquest mateix dia, i la setmana següent, els punts presentats s'exposaran a la sala municipal d'exposicions.

Els treballs guanyadors queden en propietat de la Biblioteca, que es reserva el dret a la seua impressió i/o difusió sense ànim de lucre. La resta de treballs podran recollir-se a la biblioteca a partir del dia 9 de maig. Transcorreguts 6 mesos, no podrà garantir-se la seua devolució.

Per a més informació, poden trucar a la Biblioteca Municipal 971 33 82 77 o enviar un correu electrònic a l'adreça [biblioteca@santaeularia.com](mailto:biblioteca@santaeularia.com).

#### **6.7.-VER PROPUESTA DEL ÁREA IV. DEPORTES, RELATIVA A LA FIRMA DE UN CONVENIO CON LA PEÑA DEPORTIVA DE SANTA EULALIA PARA LA COLABORACIÓN TÉCNICA CON LA ESCUELA MUNICIPAL DE ATLETISMO, DE MARZO A MAYO DE 2016, Y ACORDAR LO QUE PROCEDA.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar la firma del siguiente convenio de colaboración con la Peña Deportiva Santa Eulalia en materia de colaboración técnica:

CONVENIO DE COLABORACIÓN DEPORTIVA ENTRE EL AYUNTAMIENTO DE SANTA EULÀRIA DES RIU Y EL CLUB PEÑA DEPORTIVA SANTA EULALIA



En Santa Eulalia a día.....de 2016

#### REUNIDOS

De una parte, el Ayuntamiento de Santa Eulalia, con domicilio en Plaza España nº1, Santa Eulalia, Ibiza (Baleares) con CIF P-0705400-J; representado por el Sr. Vicente Marí Torres con DNI 41.446.607-D, Alcalde-Presidente de la corporación.

Por otra parte, el Sr. ..., que actúa en representación de la PEÑA DEPORTIVA SANTA EULALIA, domiciliada en ..., campo municipal de deportes de Santa Eulalia, Ibiza (Baleares).

Ambas partes se reconocen mutuamente la capacidad legal necesaria para formalizar el presente documento por lo que

#### EXPONEN

El Ayuntamiento de Santa Eulalia aprobó este convenio en Junta de Gobierno de fecha .....de 2016.

Que el CLUB FUTBOL PEÑA DEPORTIVA es una entidad dedicada al deporte y según sus estatutos, entre sus fines está la promoción deportiva y no se encuentra sometida a ninguno de los motivos de prohibición de ser beneficiario de subvenciones establecidas en el artículo 13 de la Ley General de Subvenciones 38/2003 de 17 de noviembre.

El Ayuntamiento de Santa Eulalia y el CLUB quieren contribuir al fomento, promoción y desarrollo de la cultura física y más concretamente al deporte del atletismo. Es por esto que

#### ACUERDAN

##### Primero

- a) Mediante el presente acuerdo el CLUB se compromete a la vigilancia, colaboración técnica, organización y desarrollo de las diferentes categorías de base de la escuela municipal de atletismo.
- b) Los técnicos que desarrollen este convenio dependerán del CLUB y el Ayuntamiento no tiene relación laboral con ellos.
- c) El CLUB nombrará un responsable técnico que elaborará un informe de desarrollo de la actividad que presentará al área de deportes de este Ayuntamiento.
- d) Los responsables técnicos del desarrollo de este convenio han de estar en posesión del título federativo o de la Licenciatura en Ciencias de la Actividad Física y el deporte expedido por la administración pertinente. Este título se deberá adjuntar al primer informe.
- e) El CLUB podrá organizar ligas, campeonatos internos u otro tipo de competiciones si así lo estima oportuno para el desarrollo y fomento del deporte.
- f) El CLUB se compromete a la utilización del nombre e imagen del Ayuntamiento de Santa Eulalia en toda la publicidad impresa que pudiera realizar.
- g) El director técnico se compromete a tener cuidado de instalaciones y materiales que le sean confiados para el desarrollo de estas actividades, informando de cualquier material que pueda encontrarse roto o en mal estado.
- h) El coste de la actividad para el deportista viene fijado por el Ayuntamiento en sus tasas municipales. Los pagos de la actividad se realizan vía bancaria a la cuenta municipal o en las oficinas municipales evitando en todo momento los pagos en metálico en las instalaciones deportivas.
- i) El CLUB se compromete a cumplir y hacer cumplir el reglamento de uso de la instalación.
- j) El CLUB viene obligado a la justificación de las cantidades percibidas en este convenio como lo expresa el artículo 30 de la Ley 38/2003 de subvenciones. Para la justificación de la ayuda se elaborará la correspondiente cuenta justificativa que contendrá:



- a) Una memoria de actuación justificativa del cumplimiento de las condiciones impuestas en la concesión de la subvención, con indicación de las actividades realizadas y de los resultados obtenidos.
- b) Una relación clasificada de los gastos e inversiones de la actividad, con identificación del acreedor y del documento, su importe, fecha de emisión y, en su caso, fecha de pago. En caso de que la subvención se otorgue con arreglo a un presupuesto, se indicarán las desviaciones acaecidas.
- c) Las facturas o documentos de valor probatorio equivalente en el tráfico jurídico mercantil y la documentación acreditativa de pago.
- d) El beneficiario estará obligado a adjuntar informe AEAT y de la Tesorería General de la Seguridad Social de estar al corriente de las obligaciones en estas materias. En el caso de cantidades inferiores a 3.000€ podrá realizarse declaración jurada por escrito de estar al corriente de pago.
- e) Se considerarán gastos subvencionables a los efectos de esta ayuda aquellas que correspondan a la naturaleza de la actividad subvencionada y correspondan al período de marzo-mayo 2016.
- f) El plazo de presentación de justificación de las ayudas será entre el 1 de junio y el 30 de agosto de 2016.
- k) El CLUB se compromete a someterse a las actuaciones de comprobación y organización que los órganos competentes del Ayuntamiento realicen respecto a la gestión de la solvencia y específicamente en cuanto a la celebración de ligas, campeonatos u otro tipo de competiciones.
- l) El CLUB tiene el deber de notificar al Ayuntamiento cualquier modificación que se pretenda realizar al proyecto presentado y deberá ser autorizado previamente.
- ll) Las fechas previstas para la realización de estas actividades son del 1 de marzo al 31 de mayo de 2016.

Segundo

- a) El coste de la actividad es de 2.500 euros.
- b) El Ayuntamiento de Santa Eulalia subvencionará con 2.500€ al CLUB por su colaboración con la escuela municipal de atletismo con cargo a la partida 3411-48002 de transferencias a entidades sin ánimo de lucro del ejercicio presupuestario 2016.
- c) El Ayuntamiento cede las instalaciones municipales deportivas de la pista de atletismo para el desarrollo de esta actividad según el horario asignado por la dirección de las instalaciones.
- d) El período de validez de este convenio finaliza el 31 de mayo de 2016.
- e) El Ayuntamiento podrá sancionar al CLUB en caso de incumplimiento de algún punto del presente documento con la anulación de este convenio.
- f) El pago de este convenio al CLUB se realizará a la cuenta del club una vez finalizada la actividad objeto de subvención, correctamente justificada y emitido un informe técnico favorable por parte del departamento de deportes que informará sobre la realización y justificación del mismo.
- g) En todo lo no previsto en este convenio se aplicará la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones, el Real Decreto 887/2006, de 21 de julio, por el cual se aprueba el reglamento de la Ley 38/2003 y la Ley 30/1992, de 26 de noviembre de régimen jurídico de las administraciones públicas y del procedimiento administrativo común, en todo lo que le sea de aplicación.

**6.8.-VER PROPUESTA PRESENTADA POR EL ÁREA I. SUBÁREA DE MEDIO AMBIENTE, PARTICIPACIÓN CIUDADANA, RELATIVA A ACTIVIDADES DE FORMACIÓN REFERENTES A LA ACTUALIZACIÓN DE NORMAS DE CERTIFICACIÓN PARA DIVERSOS DEPARTAMENTOS, Y ACORDAR LO QUE PROCEDA.**



[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el presupuesto presentado por la empresa Aenor, por importe de seis mil trescientos ochenta y ocho euros con ochenta céntimos (6.388,80€), para la realización de acciones de formación dirigidas a personal de la agrupación de Protección Civil y Policía Local del Ayuntamiento de Santa Eulària des Riu.

**6.9.-VER SOLICITUD DE INFORME DE AUTORIZACIÓN PARA OCUPACIÓN DE BIENES DE DOMINIO PÚBLICO MARÍTIMO-TERRESTRE ESTATAL CON INSTALACIONES DE TEMPORADA 2016-2019, EN UN TRAMO DE COSTA DENOMINADO PLAYA DES RIU DEL T.M. DE SANTA EULÀRIA DES RIU, A PETICIÓN DE ALESSANDRO PUGLIESE (REF: 132-CT), Y ACORDAR LO QUE PROCEDA.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, informar desfavorablemente la solicitud de autorización efectuada por Alessandro Pugliese, para ocupación de bienes de dominio público marítimo-terrestre estatal con instalaciones de temporada 2016 a 2019 de Kiosco-Bar desmontable con mesas y sillas (Ref.: 132-CT), en un tramo de costa denominado Playa des Riu en Santa Eulària des Riu, dado que la zona ya tiene mucha ocupación y está saturada.

**6.10.-VER PROPUESTA DEL ÁREA IV. CULTURA, RELATIVA A LA PARTICIPACIÓN EN EL CIRCUITO TALENT IB DE L'INSTITUT D'ESTUDIS ESCÈNICS, Y ACORDAR LO QUE PROCEDA.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta la propuesta presentada y acuerda, por unanimidad de los miembros presentes, aprobar el gasto aproximado de tres mil quinientos euros (3.500€) en concepto de participación en el Programa de Teatro de acogida al Circuito Talent IB del Institut de Estudis Baleàrics, con un circuito programado de cuatro funciones de tres espectáculos de tres compañías de Mallorca.

**6.11.-VER INFORME DE LOS SERVICIOS TÉCNICOS EN RELACIÓN A LA SOLICITUD FORMULADA POR MERCADONA, PARA AJUSTAR GEOMÉTRICAMENTE UNA GLORIETA EN LA INTERSECCIÓN DE LAS CALLES MARIÀ VILLANGÓMEZ Y JOHN LENNON, CAS CAPITÀ, SANTA EULÀRIA Y ACORDAR LO QUE PROCEDA.**

[...]

La Junta de Gobierno Local acepta el informe presentado y en base al mismo, por unanimidad de los miembros presentes, acuerda autorizar la construcción de una mini rotonda entre las calles Marià Villangómez y John Lennon, del T.M. de Santa Eulària des Riu, siempre y cuando el promotor deje libre de vallado en una parte del aparcamiento privado del establecimiento el mismo número de aparcamientos públicos que se eliminan con dichas obras de mejora de accesibilidad.



AJUNTAMENT  
DE SANTA EULÀRIA DES RIU  
(BALEARS)

**Núm. 2016/4**

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión cuando son las 15:00 horas, de la que se extiende el presente Acta que es firmada por el Alcalde-Presidente y por mí, la secretaria, que la certifico.

EL ALCALDE

ANTE MÍ,  
LA SECRETARIA